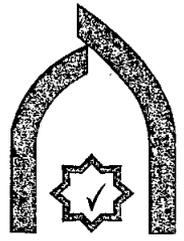


شماره : ۱۵۷۳ - ۴/۱۶  
تاریخ : ۲۱/۱/۱۴۰۴  
پیوست : ۱/۱

بسمه تعالی



مؤسسه حسابرسی مفید راهبر  
عضو جامعه حسابداران رسمی ایران  
مقر سازمان بورس و اوراق بهادار

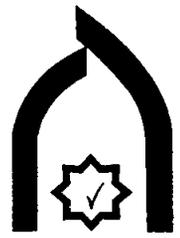
آرشیو دیرخانه

**شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)**

**گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل**

**به انضمام صورت‌های مالی**

**برای دوره مالی میانی شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ماه ۱۴۰۴**



مؤسسه حسابرسی مفید راهبر  
عضو جامعه حسابداران رسمی ایران  
متمدسانان بورس و اوراق بهادار

**شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)**

**فهرست مندرجات**

شماره صفحه	عنوان
۱ الی ۲	گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل
	<b>صورت های مالی:</b>
۲	صورت سود و زیان
۳	صورت سود و زیان جامع
۴	صورت وضعیت مالی
۵	صورت تغییرات در حقوق مالکانه
۶	صورت جریان های نقدی
۷ الی ۴۷	یادداشت های توضیحی همراه صورت های مالی
پیوست	گزارش تفسیری مدیریت



## گزارش بررسی اجمالی حسابرس مستقل

به هیئت مدیره

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)

### مقدمه

۱- صورت وضعیت مالی شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام) در تاریخ ۳۱ شهریور ماه ۱۴۰۴ و صورت های سود و زیان، سود و زیان جامع، تغییرات در حقوق مالکانه و جریان های نقدی آن برای دوره میانی شش ماهه منتهی به تاریخ مزبور، همراه با یادداشتهای توضیحی ۱ تا ۴۳ پیوست، مورد بررسی اجمالی این موسسه قرار گرفته است. مسئولیت صورت های مالی میان دوره‌ای با هیئت مدیره شرکت است. مسئولیت این موسسه، بیان نتیجه گیری درباره صورت های مالی یاد شده بر اساس بررسی اجمالی انجام شده، است.

### دامنه بررسی اجمالی

۲- بررسی اجمالی این موسسه بر اساس استاندارد بررسی اجمالی ۲۴۱۰، انجام شده است. بررسی اجمالی اطلاعات مالی میان دوره ای شامل پرس و جو، عمدتاً از مسئولین امور مالی و حسابداری و بکارگیری روشهای تحلیلی و سایر روش های بررسی اجمالی است. دامنه بررسی اجمالی به مراتب محدودتر از حسابرسی صورت های مالی است و در نتیجه، این موسسه نمی تواند اطمینان یابد از همه موضوعات مهمی که معمولاً در حسابرسی قابل شناسایی است، آگاه می شود و از این رو، اظهار نظر حسابرسی ارائه نمی کند.

### نتیجه گیری

۳- بر اساس بررسی اجمالی انجام شده، این موسسه به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب صورتهای مالی یاد شده، از تمام جنبه های با اهمیت، طبق استانداردهای حسابداری باشد، برخورد نکرده است.

### سایر اطلاعات

۴- مسئولیت سایر اطلاعات با هیئت مدیره شرکت است. سایر اطلاعات شامل گزارش تفسیری مدیریت است. نتیجه گیری این موسسه نسبت به صورت های مالی میان دوره ای، به سایر اطلاعات تسری ندارد و لذا این موسسه نسبت به آن هیچ نوع اطمینانی ارائه نمی کند. مسئولیت این موسسه، مطالعه سایر اطلاعات به منظور تشخیص مغایرت های با اهمیت بین سایر اطلاعات و صورت های مالی میان دوره ای، یا شناخت شناخت کسب شده توسط حسابرس در جریان بررسی اجمالی، و یا مواردی است که به نظر می رسد تحریفی با اهمیت در سایر اطلاعات وجود دارد. در صورتی که این موسسه، براساس کار انجام شده به این نتیجه برسد که تحریفی با اهمیت در سایر اطلاعات وجود دارد، باید آن را گزارش کند. در این خصوص، مطلب قابل گزارشی وجود ندارد.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

با احترام

به پیوست صورت های مالی میان دوره ای شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام) مربوط به دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴ تقدیم می شود. اجزای تشکیل دهنده صورت های مالی میان دوره ای به قرار زیر است:

شماره صفحه

۲

• صورت سود و زیان

۳

صورت سود و زیان جامع

۴

• صورت وضعیت مالی

۵

• صورت تغییرات در حقوق مالکانه

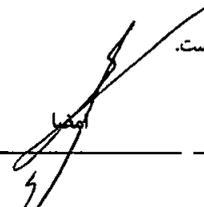
۶

• صورت جریان های نقدی

۷-۴۷

• یادداشت های توضیحی صورت های مالی

صورت های مالی میان دوره ای طبق استانداردهای حسابداری تهیه شده و در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ به تایید هیات مدیره شرکت رسیده است.

اعضای هیات مدیره	نام نماینده اشخاص حقوقی	سمت	امضاء
شرکت پیوند تجارت آتیه ایرانیان (سهامی خاص)	علی اصغر رضایتی	رئیس هیات مدیره	
شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس (سهامی عام)	محمد علی رودباری شهیمی	نایب رئیس هیات مدیره و مدیرعامل	
شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا (سهامی عام)	نوراله اروجی	عضو هیات مدیره و مدیر مالی	
بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی	فرهاد سلطانزاده	عضو هیات مدیره	
شرکت ره نگار خاورمیانه پارس (سهامی خاص)	سید محسن کاظمی	عضو هیات مدیره	



مؤسسه حسابرسی مفید راهبر

پیوست گزارش

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)

صورت سود و زیان

دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

(مبالغ به میلیون ریال)

۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	یادداشت
۴,۳۴۲,۵۹۰	۶,۶۷۶,۸۷۲	۵ ارزش منصفانه تولیدات کشاورزی و دامپروری
۱۸۵,۲۶۷	۱۱۷,۴۳۰	۲۰-۳ خالص افزایش ارزش منصفانه دارایی های زیستی غیر مولد
<b>۴,۵۴۷,۸۵۷</b>	<b>۶,۷۹۴,۳۰۲</b>	
۲,۵۲۵,۳۶۹	۵,۴۲۳,۶۷۹	۶ خالص فروش تولیدات کشاورزی و دارایی های زیستی غیر مولد
(۳,۴۶۵,۳۷۳)	(۵,۱۷۵,۹۶۱)	۷ بهای تمام شده انتسابی
<b>۶۹,۹۹۶</b>	<b>۲۴۷,۷۱۸</b>	
۴,۶۱۷,۸۵۳	۷,۰۴۲,۰۲۰	درآمدهای عملیاتی
(۳,۵۴۸,۴۷۵)	(۴,۸۱۰,۳۹۱)	۸ هزینه های تولید
<b>۱,۰۶۹,۳۷۸</b>	<b>۲,۲۳۱,۶۲۹</b>	سود ناخالص
(۱۴۹,۱۰۷)	(۲۰۴,۸۰۲)	۹ هزینه های فروش، اداری و عمومی
۱۱,۵۲۹	۱,۵۶۵	۱۰ سایر درآمدها
(۱۰۱,۴۸۸)	(۹۸,۷۱۵)	۱۱ سایر هزینه ها
(۲۳۹,۰۶۶)	(۳۰۱,۹۵۲)	
<b>۸۳۰,۳۱۲</b>	<b>۱,۹۲۹,۶۷۷</b>	سود عملیاتی
(۲۵,۶۵۰)	(۲۸,۶۵۶)	۱۲ هزینه های مالی
۵۳۲,۴۶۱	۳۹۴,۳۴۸	۱۳ سود فروش دارایی های زیستی مولد
۴۶,۶۴۷	۸۵,۳۹۷	۱۴ سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
<b>۵۵۴,۴۵۸</b>	<b>۴۴۱,۰۸۹</b>	
۱,۳۸۴,۷۷۰	۲,۳۷۰,۷۶۶	سود قبل از مالیات
(۵۹۶)	(۱,۳۵۳)	۳۲-۱ هزینه مالیات بر درآمد
<b>۱,۳۸۴,۱۷۴</b>	<b>۲,۳۶۹,۴۱۳</b>	سود خالص
		سود هر سهم:
		سود پایه هر سهم:
۲۲۸	۵۳۰	عملیاتی (ریال)
۱۵۲	۱۲۱	غیر عملیاتی (ریال)
<b>۳۸۰</b>	<b>۶۵۱</b>	سود پایه هر سهم (ریال)

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.  
 مؤسسه حسابرسی مفید راهبر  
 پیوست گزارش



شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)

صورت سودوزیان جامع

دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

(مبالغ به میلیون ریال)

یادداشت	۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
سودخالص	۱,۳۸۴,۱۷۴	۲,۳۶۹,۴۱۳
سایر اقلام سود و زیان جامع که در دوره های آتی به صورت سود و زیان تجدید طبقه بندی نخواهد شد:		
مآزاد تجدید ارزیابی دارایی های ثابت مشهود	۰	۴,۵۴۰,۰۴۴
سود جامع	۱,۳۸۴,۱۷۴	۶,۹۰۹,۴۵۷

یادداشت های توضیحی ، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است

۳

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر

پیوست گزارش



شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
صورت وضعیت مالی  
به تاریخ ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

(مبالغ به میلیون ریال)

یادداشت	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
<b>دارایی ها</b>		
<b>دارایی های غیر جاری</b>		
دارایی های ثابت مشهود	۸,۷۲۵,۵۳۰	۴,۱۷۷,۲۲۷
دارایی های نامشهود	۳۶۰,۲۱۶	۳۶۰,۲۱۶
سرمایه گذاری های بلند مدت	۱۳۴	۱۳۴
دارایی های زیستی مولد	۳,۰۸۴,۱۱۲	۲,۵۰۴,۴۸۱
دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها	۲,۵۶۷	۲,۵۶۷
<b>جمع دارایی های غیر جاری</b>	<b>۱۲,۰۱۷,۲۵۹</b>	<b>۷,۰۴۴,۶۲۵</b>
<b>دارایی های جاری</b>		
دارایی های زیستی غیر مولد	۴۵۵,۷۲۳	۳۱۳,۹۸۷
پیش پرداخت ها	۲۴۷,۸۵۵	۱۶۴,۲۸۹
موجودی مواد و کالا	۳,۴۰۶,۲۷۲	۲,۱۷۰,۴۹۴
دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها	۳۴۹,۷۳۷	۳۳۷,۵۴۲
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	.	۶۰۶,۰۰۰
موجودی نقد	۷۱۵,۵۳۷	۹۵,۷۷۳
<b>جمع دارایی های جاری</b>	<b>۵,۱۷۵,۱۲۴</b>	<b>۳,۶۸۸,۰۸۵</b>
<b>جمع دارایی ها</b>	<b>۱۷,۳۴۷,۶۸۳</b>	<b>۱۰,۷۳۲,۷۱۰</b>
<b>حقوق مالکانه و بدهی ها</b>		
<b>حقوق مالکانه</b>		
سرمایه	۳,۶۴۰,۰۳۱	۳,۶۴۰,۰۳۱
مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها	۴,۵۴۰,۰۴۴	.
اندوخته قانونی	۳,۶۴۰,۰۰۳	۳,۶۴۰,۰۰۳
سود انباشته	۳,۶۷۱,۵۶۴	۳,۷۰۴,۵۷۱
<b>جمع حقوق مالکانه</b>	<b>۱۲,۲۱۵,۶۴۲</b>	<b>۷,۷۰۸,۶۰۵</b>
<b>بدهی ها</b>		
<b>بدهی های غیر جاری</b>		
تعهدات مرتبط با کمک های بلاعوض دولت	۱۹,۶۳۲	۲۰,۸۸۵
پرداختی های بلند مدت	۵۵۱,۹۳۵	۵۵۱,۹۳۵
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	۴۴۱,۶۸۸	۳۰۴,۶۰۱
سایر ذخایر	۱۹۳,۸۷۴	۱۶۴,۵۶۰
<b>جمع بدهی های غیر جاری</b>	<b>۱,۲۰۷,۱۲۹</b>	<b>۱,۰۴۱,۹۸۱</b>
<b>بدهی های جاری</b>		
پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها	۱,۰۰۹,۷۳۱	۸۷۳,۵۵۹
مالیات پرداختی	۱۴,۰۰۹	۱۲,۶۵۶
سود سهام پرداختی	۱,۹۱۳,۷۹۱	۴۱,۲۷۲
تسهیلات مالی	۱۴۰,۶۳۱	۳۵۹,۱۹۸
ذخایر	۳۴۲,۷۳۳	۱۷۴,۰۲۰
پیش دریافت ها	۶۰۴,۰۱۷	۵۲۱,۳۱۹
<b>جمع بدهی های جاری</b>	<b>۳,۹۲۴,۹۱۲</b>	<b>۱,۹۸۲,۱۲۴</b>
<b>جمع بدهی ها</b>	<b>۵,۱۳۲,۰۴۱</b>	<b>۳,۰۲۴,۱۰۵</b>
<b>جمع حقوق مالکانه و بدهی ها</b>	<b>۱۷,۳۴۷,۶۸۳</b>	<b>۱۰,۷۳۲,۷۱۰</b>

یادداشت های توضیحی، بخش جداگانه نایزیر صورت های مالی است.

مؤسسه حسابداری مفید راهبر  
پیوسته گزارش

یادداشت های توضیحی، بخش جداگانه نایزیر صورت های مالی است.



شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
 صورت تغییرات در حقوق مالکانه  
 دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع	سود انباشته	اندوخته قانونی	مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها	سرمایه
۷,۷۰۸,۶۰۵	۳,۷۰۴,۵۷۱	۳۶۴,۰۰۳	-	۳,۶۴۰,۰۳۱
۲,۳۶۹,۴۱۳	۲,۳۶۹,۴۱۳	-	-	-
(۲,۴۰۲,۴۲۰)	(۲,۴۰۲,۴۲۰)	-	-	-
۴,۵۴۰,۰۴۴	-	-	۴,۵۴۰,۰۴۴	-
۱۲,۲۱۵,۶۴۲	۳,۶۷۱,۵۶۴	۳۶۴,۰۰۳	۴,۵۴۰,۰۴۴	۳,۶۴۰,۰۳۱

شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

مانده در ۱۴۰۴/۰۱/۰۱

تغییرات حقوق مالکانه در دوره شش ماهه ۱۴۰۴

سود خالص دوره شش ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

سود سهام مصوب

سایر اقلام سود و زیان جامع پس از کسر مالیات

مانده در ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

۶,۵۹۰,۵۵۴	۲,۶۷۸,۴۷۹	۲۷۲,۰۴۴	-	۳,۶۴۰,۰۳۱
۱,۳۸۴,۱۷۴	۱,۳۸۴,۱۷۴	-	-	-
(۱,۶۰۱,۶۱۴)	(۱,۶۰۱,۶۱۴)	-	-	-
-	(۶۹,۲۰۹)	۶۹,۲۰۹	-	-
۶,۳۷۳,۱۱۴	۲,۳۹۱,۸۳۰	۳۴۱,۲۵۳	-	۳,۶۴۰,۰۳۱

شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۳

مانده در ۱۴۰۳/۰۱/۰۱

تغییرات حقوق مالکانه در دوره شش ماهه ۱۴۰۳

سود خالص دوره شش ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

سود سهام مصوب

تخصیص به اندوخته قانونی

مانده در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر

پیوست گزارش

۵

*(Handwritten signatures and scribbles)*

*(Handwritten signature)*



شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
صورت جریان های نقدی  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

(مبالغ به میلیون ریال) ۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	یادداشت
۹۴۲,۳۲۳	۱,۰۳۳,۸۱۲	۳۷
۹۴۲,۳۲۳	۱,۰۳۳,۸۱۲	
(۶۹,۴۱۴)	(۶۹,۸۷۱)	
۶۵۴,۱۴۱	۵۵۶,۶۱۵	
(۵۷۲,۱۲۸)	(۸۳۶,۶۶۲)	۱۹
۴۳,۲۷۴	۷۹,۴۲۷	
.	۳,۸۶۸	
۳۵۴,۴۸۹	۶۰۶,۰۰۰	
(۸۷۵,۹۸۹)	.	
(۴۶۵,۶۲۷)	۳۳۹,۳۷۷	
۴۷۶,۶۹۶	۱,۳۷۳,۱۸۹	
۱۱۵,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	
(۱۸۴,۱۹۱)	(۳۵۷,۰۳۴)	
(۲۴,۸۴۴)	(۳۷,۴۳۹)	
(۳۶۱,۵۷۶)	(۴۳۴,۰۰۱)	
(۴۵۵,۶۱۱)	(۷۵۳,۴۷۴)	
۲۱,۰۸۵	۶۱۹,۷۱۵	
۸۶,۳۶۹	۹۵,۷۷۳	
۶۲	۴۹	
۱۰۷,۵۱۶	۷۱۵,۵۳۷	
۳۰,۰۰۰	۶۲,۲۵۰	۲۸

جریان های نقدی حاصل از فعالیتهای عملیاتی  
نقد حاصل از عملیات  
جریان خالص ورود نقد حاصل از فعالیتهای عملیاتی  
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری  
پرداخت های نقدی برای خرید دارایی های ثابت مشهود  
دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی های زیستی مولد  
پرداخت های نقدی برای تحصیل دارایی های زیستی مولد  
دریافت های نقدی حاصل از سود سایر سرمایه گذاری ها  
دریافت های نقدی حاصل از فروش دارایی ثابت مشهود  
دریافت های نقدی حاصل از فروش سرمایه گذاری ها کوتاه مدت  
پرداخت نقدی بابت تحصیل سرمایه گذاری های کوتاه مدت  
جریان خالص ورود(خروج) نقد حاصل از فعالیت های سرمایه گذاری  
جریان خالص ورود نقد قبل از فعالیت های تامین مالی  
جریان های نقدی حاصل از فعالیت های تامین مالی  
دریافتهای نقدی بابت اصل تسهیلات  
پرداختهای نقدی بابت اصل تسهیلات  
پرداختهای نقدی بابت سود تسهیلات  
پرداختهای نقدی بابت سود سهام  
جریان خالص (خروج) نقد حاصل از فعالیت های تامین مالی  
خالص افزایش در موجودی نقد  
مانده موجودی نقد در ابتدای دوره  
تاثیر تغییرات نرخ ارز  
مانده موجودی نقد در پایان دوره  
معاملات غیر نقدی

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر  
پیوست گزارشی

۶

الوب



**شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای**  
**دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴**

**۱- تاریخچه و فعالیت**  
**۱-۱- تاریخچه**

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام) به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۸۹۹۴۴ در تاریخ ۱۳۷۲/۰۲/۱۸ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شد و طی شماره ۷۴۴ مورخ ۱۳۷۲/۰۲/۱۸ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی شهرستان نیشابور به ثبت رسیده است. شرکت در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۰۹ به موجب صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۲ به شرکت سهامی عام تبدیل و در تاریخ ۱۳۹۶/۰۷/۰۲ در بازار دوم (فربورس ایران) ثبت شده است. در حال حاضر، شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور جزء شرکت های فرعی شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس است و واحد نهایی گروه، بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی می باشد. نشانی مرکز اصلی شرکت در استان خراسان رضوی، شهرستان نیشابور، شهرک فرهنگیان، خیابان خیام، خیام ۱۸، پلاک ۳ و محل فعالیت اصلی آن در شهرهای نیشابور و تربت حیدریه واقع است.

**۱-۲- فعالیت اصلی**

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۲ اساسنامه بشرح ذیل می باشد:

الف- فعالیت اصلی:

«انجام کلیه امور مرتبط با فعالیت های کشاورزی و زراعت، باغبانی و باغداری، دامپروری و دامداری و پرورش و نگهداری طیور، پرورش و نگهداری زنبور عسل، پرورش و صید آبزیان حلال گوشت» می باشد.

ب- فعالیت فرعی:

بهره برداری و استفاده از محصولات کشاورزی، باغبانی، شیر، گوشت، پشم و سایر فرآورده های پروتئینی و مواد اولیه صنایع وابسته به کشاورزی و دامپروری و حفاظت و تبدیل آن ها، تهیه، نگهداری، بسته بندی، فروش و توزیع فرآورده های مربوط به فعالیت های فوق الاشاره.  
 صدور محصولات کشاورزی، باغبانی، دامی، لبنی، آبزیان و تبدیلی به خارج از کشور.  
 ایجاد مزارع، باغات، کارخانجات صنایع تبدیلی، کشتارگاه و سردخانه و بهره برداری از آن ها به منظور تحقق موضوع فعالیت های فوق.  
 واردات ماشین آلات و ادوات کشاورزی از خارج کشور.  
 واردات مواد اولیه، ماشین آلات و تجهیزات مورد لزوم از کشورهای دیگر در ارتباط با صنایع وابسته به فعالیت های فوق الاشاره.  
 واردات دام و گونه های حیوانی و طیور و بذر و نهال از خارج کشور با رعایت قوانین مربوطه.  
 مشارکت با سایر شرکت ها و اشخاص حقیقی و حقوقی.  
 کلیه اموری که بطور مستقیم یا غیر مستقیم به موضوعات فوق مرتبط باشد.

فعالیت اصلی شرکت در دوره مالی انجام امور دامداری در واحدهای ظفر (واقع در تربت حیدریه) و قدس (واقع در کیلومتر ۲۰ جاده نیشابور به مشهد) و امور کشاورزی در واحدهای ایثار (واقع در عشق آباد روستای شهرک امام)، گلستان (واقع در نیشابور) و مزرعه خسرو آباد (واقع در کیلومتر ۲۰ جاده نیشابور به مشهد) بوده است.

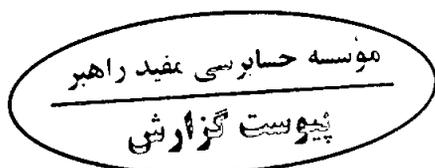
**۱-۳- کارکنان**

میانگین کارکنان در استخدام و نیز کارکنان شرکت های خدماتی که بخشی از امور خدماتی شرکت را به عهده دارند، طی دوره به شرح زیر بوده است:

شماره منتهی به	شماره منتهی به	
۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	
نفر	نفر	کارکنان دائمی
۶	۶	
۱۰۵	۱۶۶	کارکنان قراردادی
۱۱۱	۱۷۲	
۱۱۲	۵۶	کارکنان شرکت های خدماتی
۲۲۳	۲۲۸	

۱-۳-۱- در طی دوره مورد گزارش مطابق مصوبه هیات مدیره شرکت و آسیب شناسی صورت گرفته در کمیته منابع انسانی شرکت کلیه نیروهای ذیل قرارداد تامین نیرو به قرارداد با شرکت تبدیل وضعیت گردیده است. لازم به ذکر است در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ هیچگونه کارکنان تامین نیرو وجود ندارد.

۱-۳-۲- در طی دوره مورد گزارش تعداد ۳۰ نفر کارگر حجمی آبیاری در مزارع شرکت مشغول به کار می باشند که دستمزد کارگران با توجه به حجم کاری مزارع در زمینه آبیاری تعیین و پرداخت می گردد.



شرکت کشاورزی و دامپروری بیناود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۲- بکارگیری استانداردهای حسابداری جدید و تجدید نظر شده

۲-۱- استانداردهای حسابداری جدید که در دوره جاری لازم الاجرا شده به شرح زیر است :

۲-۱-۱- استاندارد حسابداری ۴۳ با عنوان درآمد عملیاتی حاصل از قرارداد با مشتریان در دوره جاری لازم الاجرا شده است. به طور کلی اجرای استاندارد مذکور تاثیر قابل ملاحظه ای بر شناخت ، اندازه گیری و گزارشات صورت های مالی نسبت به سنوات قبل (بکارگیری استاندارد حسابداری ۳) نداشته است .

۳- اهم رویه های حسابداری

۳-۱- مبانی تهیه و اندازه گیری استفاده شده در تهیه صورت های مالی میان دوره ای

۳-۱-۱- اقلام صورت های مالی میان دوره ای مشابه با مبانی تهیه صورت های مالی سالانه اندازه گیری و شناسایی می شود .

۳-۱-۲- صورت های مالی میان دوره ای یکنواخت با رویه های بکارگرفته شده در صورت های مالی سالانه بر مبنای بهای تمام شده تاریخی تهیه شده است. به استثنای موارد زیر که به ارزش منصفانه اندازه گیری می شود :

الف- دارایی های زیستی غیر مولد (گوساله نر) به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش.

ب- تولیدات کشاورزی (شیر، محصولات کشاورزی و باغی) در زمان برداشت به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش.

ج- زمین های شرکت بر مبنای روش تجدید ارزیابی .

۳-۱-۲- ارزش منصفانه ، قیمتی است که بابت فروش یک دارایی یا انتقال یک بدهی در معامله ای نظام مند بین فعالان بازار، در تاریخ اندازه گیری در شرایط جاری بازار، قابل دریافت و یا قابل پرداخت خواهد بود، صرف نظر از اینکه قیمت مزبور بطور مستقیم قابل مشاهده باشد یا با استفاده از تکنیک های دیگر ارزشیابی برآورد شود. به منظور افزایش ثبات رویه و قابلیت مقایسه در اندازه گیری ارزش منصفانه و افشای مرتبط با آن، سلسله مراتب ارزش منصفانه در سه سطح زیر طبقه بندی می شوند :

الف- داده های ورودی سطح ۱ ، قیمت های اعلام شده (تعدیل نشده) در بازارهای فعال برای دارایی ها و بدهی های همانند است که واحد تجاری می تواند در تاریخ اندازه گیری به آنها دست یابد.

ب- داده های ورودی سطح ۲ ، داده های ورودی غیر از قیمت های اعلام شده مشمول سطح ۱ هستند و برای دارایی یا بدهی مورد نظر، بطور مستقیم و غیر مستقیم قابل مشاهده می باشند.

ج- داده های ورودی سطح ۳ ، داده های ورودی غیر قابل مشاهده دارایی ها و بدهی ها می باشند.

۳-۲- درآمد عملیاتی

۳-۲-۱- درآمد عملیاتی حاصل از انعقاد قرارداد با مشتریان در زمان ایفای تعهدات عملکردی مندرج در قرارداد از طریق انتقال کالا تمهید شده به مشتری ، شناسایی می شود. این درآمد مابه ازای است که شرکت در زمان انتقال کالا تمهید شده به مشتری ، نسبت به آن محق می باشد (به استثنای مبالغی که به نمایندگی از اشخاص ثالث وصول می شود) . ما به ازای تمهید شده در قرارداد با مشتری ، می تواند حسب مورد شامل مبالغ ثابت ، مبالغ متغیر یا هر دو باشد .

۳-۲-۲- درآمد عملیاتی حاصل از فروش کالا (محصولات دامپروری، کشاورزی و باغی) ، در زمان تحویل کالا به مشتری و همزمان با انتقال کنترل دارایی به ایشان شناسایی می شود .

۳-۲-۳- درآمد حاصل از تولید محصولات دامپروری و کشاورزی و باغی در زمان برداشت به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش شناسایی می شود.

مؤسسه حسابداری مفید راهبر

پیوست گزارش

**شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای**  
**دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴**

**۳-۳- گزارشگری بر حسب قسمتهای مختلف**

۳-۳-۱- قسمتهای شرکت در صورتی به عنوان قسمت قابل گزارش مشخص می شود که اکثر درآمد عملیاتی آنها از فروش به مشتریان برون سازمانی عاید شود و درآمد عملیاتی حاصل از فروش به مشتریان برون سازمانی و معاملات با سایر قسمت ها، حداقل ۱۰ درصد جمع درآمد تمام قسمت ها اعم از برون سازمانی یا داخلی باشد، یا نتیجه عملیات قسمت، اعم از سود یا زیان، حداقل ۱۰ درصد مجموع سود عملیاتی قسمت های سودده یا مجموع زیان های عملیاتی قسمت های زیان ده، هر کدام که قهرمطلق آن بزرگتر است باشد، یا دارایی های آن حداقل ۱۰ درصد جمع دارایی های قسمت ها باشد. توضیح این که جمع درآمد عملیاتی حاصل از فروش به مشتریان برون سازمانی که قابل انتساب به قسمت های قابل گزارش است، باید بیش از ۷۵ درصد جمع درآمد عملیاتی شرکت باشد.

۳-۳-۲- اطلاعات قسمت های قابل گزارش بر اساس همان رویه های حسابداری مورد استفاده در تهیه صورت های مالی شرکت، تهیه شده است.

۳-۳-۳- درآمد عملیاتی قسمت ناشی از معاملات با سایر قسمت ها (انتقالات بین قسمت ها)، بر مبنای همان رویه مورد عمل شرکت برای قیمت گذاری آن انتقالات، اندازه گیری می شود. هزینه های عملیاتی قسمت شامل هزینه های مرتبط با فعالیت اصلی و مستمر قسمت، سایر هزینه های مستقیم قابل انتساب به قسمت و نیز آن بخش از هزینه های مشترک است که بر مبنای نسبت درآمد عملیاتی قسمت به کل درآمد عملیاتی شرکت، به قسمت قابل گزارش تخصیص می یابد.

**۳-۴- تسعیر ارز**

۳-۴-۱- اقلام پولی ارزی با نرخ قابل دسترس ارز در تاریخ صورت وضعیت مالی و اقلام غیر پولی که به بهای تمام شده تاریخی بر حسب ارز اندازه گیری شده است، با نرخ قابل دسترس ارز در تاریخ معامله، تسعیر می شود. نرخ های قابل دسترس به شرح زیر است:

مانده و معاملات مرتبط	نوع ارز	نرخ تسعیر	دلیل استفاده از نرخ
موجودی نقد	دلار	حواله سامانه سنا ۷۱۸/۹۱۸ ریال	طبق مقررات بانک مرکزی
موجودی نقد	یورو	حواله سامانه سنا ۸۳۷/۳۶۶ ریال	طبق مقررات بانک مرکزی

۳-۴-۲- تفاوت های ناشی از تسویه یا تسعیر اقلام پولی ارزی حسب مورد به شرح زیر در حسابها منظور می شود:

الف- تفاوت های تسعیر بدهی های ارزی مربوط به دارایی های واجد شرایط، به بهای تمام شده آن دارایی منظور می شود.

ب- تفاوت تسعیر بدهی های ارزی مربوط به تحصیل و ساخت دارایی ها، ناشی از کاهش شدید ارزش ریال، در صورتی که کاهش ارزش ریال نسبت به تاریخ شروع کاهش ارزش، حداقل ۲۰ درصد باشد و در مقابل بدهی حفاظتی وجود نداشته باشد، تا سقف مبلغ بازریافت، به بهای تمام شده دارایی مربوط اضافه می شود.

پ- در صورت برگشت شدید کاهش ارزش ریال (حداقل ۲۰ درصد)، سود ناشی از تسعیر بدهی های مزبور تا سقف زیان های تسعیری که قبلاً به بهای تمام شده دارایی منظور شده است متناسب با عمر مفید باقیمانده از بهای تمام شده دارایی کسر می شود.

ت- در سایر موارد، به عنوان درآمد یا هزینه دوره وقوع شناسایی و در صورت سود و زیان گزارش می شود.

۳-۴-۳- در صورت وجود نرخ های متعدد برای یک ارز، از نرخ برای تسعیر استفاده می شود که جریان های نقدی آنی ناشی از معامله یا مانده حساب مربوط، بر حسب آن تسویه می شود. اگر تبدیل دو واحد پول به یکدیگر به صورت موقت ممکن نباشد، نرخ مورد استفاده، نرخ اولین تاریخی است که در آن، تبدیل امکان پذیر می شود.

**۳-۵- مخارج تامین مالی**

مخارج تامین مالی در دوره وقوع به عنوان هزینه شناسایی می شود، به استثنای مخارجی که مستقیماً قابل انتساب به تحصیل «دارایی های واجد شرایط» است.

**۳-۶- دارایی های ثابت مشهود**

۳-۶-۱- دارایی های ثابت مشهود، به استثنای زمین، بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری می شود. مخارج بعدی مرتبط با دارایی های ثابت مشهود که موجب بهبود وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه آن گردد و منجر به افزایش منافع اقتصادی حاصل از دارایی شود، به مبلغ دفتری دارایی اضافه و طی عمر مفید باقی مانده دارایی های مربوط مستهلک می شود. مخارج روزمره تعمیر و نگهداری دارایی ها که به منظور حفظ وضعیت دارایی در مقایسه با استاندارد عملکرد ارزیابی شده اولیه دارایی انجام می شود، در زمان وقوع به عنوان هزینه شناسایی می گردد.

۳-۶-۲- زمین ها بر مبنای تجدید ارزیابی در حساب ها انمکاس شده است. ارزیابی در سال ۱۳۹۹ و با استفاده از کارشناسان مستقل، صورت پذیرفته و با توجه به معافیت مالیاتی ماده ۱۴ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی، ظرف یک سال از تاریخ تجدید ارزیابی به حساب سرمایه منظور گردیده است. تناوب تجدید ارزیابی به تغییرات ارزش منصفانه دارایی های تجدید ارزیابی شده بستگی دارد. چنانچه ارزش منصفانه دارایی های تجدید ارزیابی شده، تفاوت بااهمیتی با مبلغ دفتری آن داشته باشد، تجدید ارزیابی بعدی ضرورت دارد. دوره تناوب تجدید ارزیابی ۵ ساله بوده و با عنایت به اینکه تفاوت با اهمیت در سنوات قبل وجود نداشته فلذا در دوره جاری مجدداً طبقه زمین مورد تجدید ارزیابی قرار گرفته و مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها به شرح یادداشت توضیحی ۴-۱۶ صورت مالی شناسایی و منعکس شده است

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۳-۶-۲- استهلاك دارایی های ثابت مشهود، باتوجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار (شامل عمر مفید برآوردی) دارایی های مربوط و با در نظر گرفتن آیین نامه استهلاكات موضوع ماده ۱۴۹ اصلاحیه مصوب ۱۳۹۴/۰۴/۳۱ قانون مالیات های مستقیم مصوب اسفند ۱۳۶۶ و اصلاحیه های بعدی آن و براساس نرخ ها و روش های زیر محاسبه می شود:

نوع دارایی	نرخ استهلاك	روش استهلاك
ساختمان و مستحدثات	۱۰،۱۵و۳۵ ساله	خط مستقیم
تاسیسات	۵۶،۸۱،۰۱۲ ساله	خط مستقیم
ماشین آلات و تجهیزات	۶ و ۱۰ ساله	خط مستقیم
اثاث و منصوبات	۱۰،۱۲،۳۰ درصد و ۱۰،۸،۶،۵و۳ ساله	نزولی و خط مستقیم
وسایل نقلیه	۶ ساله	خط مستقیم
تاسیسات آبرسانی و چاه ها	۱۲،۳۰ درصد، ۱۰ ساله	نزولی و خط مستقیم
ایزار و ادوات کشاورزی	۳۰ درصد و ۱۰،۸،۶،۴ ساله	نزولی و خط مستقیم

۳-۶-۳-۱ برای دارایی های ثابتی که طی ماه تحصیل می شود و مورد بهره برداری قرار می گیرد، استهلاك از اول ماه بعد محاسبه و در حساب ها منظور می شود. در مواردی که هر یک از دارایی های استهلاك پذیر (به استثنای ساختمان و تاسیسات ساختمانی) پس از آموادگی جهت بهره برداری به علت تعطیل کار یا علل دیگر برای بیش از ۶ ماه متوالی در یک دوره مالی مورد استفاده قرار نگیرد، میزان استهلاك آن برای مدت یاد شده معادل ۳۰ درصد نرخ استهلاك منمکس در جدول بالا است. در این صورت چنانچه محاسبه استهلاك بر حسب مدت باشد، ۷۰٪ مدت زمانی که دارایی مورد استفاده قرار نگرفته است، به مدت باقی مانده تعیین شده برای استهلاك دارایی در این جدول اضافه خواهد شد.

۳-۷- مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها

- ۳-۷-۱- افزایش مبلغ دفتری یک دارایی ثابت مشهود در نتیجه تجدید ارزیابی آن (درآمد غیر عملیاتی تحقق نیافته ناشی از تجدید ارزیابی) مستقیماً تحت عنوان مازاد تجدید ارزیابی ثبت و در صورت وضعیت مالی به عنوان بخشی از حقوق مالکانه طبقه بندی می شود و در سود و زیان جامع انکاس می یابد. هرگاه افزایش مزبور عکس یک کاهش قبلی ناشی از تجدید ارزیابی باشد که به عنوان هزینه شناسایی گردیده است، در این صورت، این افزایش تا میزان هزینه قبلی شناسایی شده در رابطه با همان دارایی به عنوان درآمد به سود و زیان دوره منظور می شود.
- ۳-۷-۲- کاهش مبلغ دفتری یک دارایی ثابت مشهود در نتیجه تجدید ارزیابی آن به عنوان هزینه شناسایی می شود. هرگاه کاهش مزبور عکس یک افزایش قبلی ناشی از تجدید ارزیابی باشد که به حساب مازاد تجدید ارزیابی منظور شده است، در این صورت، این کاهش تا میزان مازاد تجدید ارزیابی مربوط به همان دارایی به بدهکار حساب مازاد تجدید ارزیابی منظور می گردد و در صورت سود و زیان جامع انکاس می یابد و باقیمانده به عنوان هزینه شناسایی می شود.
- ۳-۷-۳- مازاد تجدید ارزیابی منمکس شده در سر فصل حقوق مالکانه، در زمان برکناری یا واگذاری دارایی مربوط یا به موازات استفاده از آن توسط شرکت، مستقیماً به حساب سود انباشته منظور شود. مازاد قابل انتقال معادل تفاوت بین استهلاك مبتنی بر مبلغ تجدید ارزیابی و استهلاك مبتنی بر بهای تمام شده تاریخی آن است. افزایش سرمایه به طور مستقیم، از محل مازاد تجدید ارزیابی مجاز نیست، مگر در مواردی که به موجب قانون تجویز شده باشد.

۳-۸- دارایی های نامشهود

۳-۸-۱- دارایی های نامشهود، بر مبنای بهای تمام شده اندازه گیری و در حسابها ثبت می شود. مخارجی از قبیل مخارج معرفی یک محصول یا خدمت جدید مانند مخارج تبلیغات، مخارج انجام فعالیت تجاری در یک محل جدید یا با یک گروه جدید از مشتریان مانند مخارج آموزش کارکنان، و مخارج اداری، عمومی و فروش در بهای تمام شده دارایی نامشهود منظور نمی شود. شناسایی مخارج در مبلغ دفتری یک دارایی نامشهود، هنگامی که دارایی آماده بهره برداری است، متوقف می شود. بنابراین، مخارج تحمل شده برای استفاده یا بکارگیری مجدد یک دارایی نامشهود، در مبلغ دفتری آن منظور نمی شود.

۳-۸-۲- استهلاك دارایی های نامشهود با عمر مفید معین، با توجه به الگوی مصرف منافع اقتصادی آتی مورد انتظار مربوط و بر اساس نرخها و روش های زیر محاسبه می شود:

نوع دارایی	نرخ استهلاك	روش استهلاك
نرم افزارها	۳ ساله	خط مستقیم

**شرکت کشاورزی و دامپروری بیناوند نیشابور (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای**  
**دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴**

**۳-۹- دارایی های زیستی غیر مولد**

۳-۹-۱- دارایی های زیستی غیر مولد (گوساله نر) با توجه به گروه سنی، نژاد و کیفیت (در زمان زایش و پایان دوره مالی) به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش شناسایی می شود. مخارج برآوردی زمان فروش شامل کارمزد فروش می باشد. جنین در جریان رشد، غلات در جریان کشت و رشد و محصولات باغی و زراعی در جریان با توجه به عدم امکان برآورد قابل اتکا مقادیر مربوطه و عدم امکان اندازه گیری ارزش منصفانه، به بهای تمام شده اندازه گیری می گردد. افزایش و کاهش ناشی از شناسایی دارایی های زیستی غیر مولد به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش در سود و زیان دوره وقوع منظور می شود.

۳-۹-۲- تولیدات کشاورزی استحصال شده از دارایی های زیستی (شیر، محصولات زراعی و باغی) در زمان برداشت به ارزش منصفانه پس از کسر مخارج برآوردی زمان فروش شناسایی می شود. ارزش منصفانه تعیین شده در زمان برداشت به عنوان بهای تمام شده تولیدات کشاورزی محسوب و تا زمان فروش، بر مبنای بهای تمام شده گزارش می شود.

۳-۹-۳- هزینه های مربوط به کشت محصولات زراعی با توجه به زمان برداشت و نوع محصولات به دارایی های زیستی غیر مولد (غلات در جریان کشت و رشد و محصولات باغی و زراعی در جریان) منظور و در زمان برداشت به هزینه دوره منظور می گردد.

۳-۹-۴- محصولات کشاورزی (جو و کلزا) در مهر ماه و آبان ماه کشت و در خرداد ماه و تیر ماه بعد برداشت می شوند. همچنین کشت ذرت علوفه ای در خردادماه و تیرماه و برداشت آن در شهریور و مهر ماه همان سال می باشد. همچنین یونجه در اواخر شهریور ماه تا اوایل مهرماه کشت و طی مدت ۵ سال از اواخر فروردین ماه تا اواخر مهرماه برداشت می شود.

**۳-۱۰- دارایی های زیستی مولد**

۳-۱۰-۱- دارایی های زیستی مولد (گله شیری، درختان پسته و یونجه) بر مبنای بهای تمام شده شناسایی می گردد. مخارج تولید در رابطه با دارایی های زیستی مولد تا زمان آماده سازی این دارایی ها برای آغاز بهره برداری به بهای تمام شده منظور می شود. این گونه مخارج پس از بهره برداری، تنها در صورتی به بهای تمام شده اضافه می شود که موجب افزایش عمر مفید دارایی یا بهبود اساسی در کیفیت بازدهی آنها شود. سایر مخارج تولید در دوره وقوع به سود و زیان منظور می شود.

۳-۱۰-۲- دارایی های زیستی مولد با توجه به عمر مفید برآوردی دارایی ها و ارزش اسقاط بر اساس نرخ ها و روش های زیر مستهلک می شود:

روش استهلاک	نرخ استهلاک	نوع دارایی
خط مستقیم	۳سال (پس از کسر ۵۰ درصد بهای تمام شده بمنوان ارزش بازیافتی)	دام مولد
خط مستقیم	۵ سال	یونجه کشت شده
خط مستقیم	۲۰ سال	اشجار(درختان پسته)

۳-۱۰-۳- هزینه های پرورش دارایی های زیستی مولد (گاوه های ماده آبستن تا ۷ ماه آبستنی) به بهای تمام شده دارایی های زیستی مزبور (با توجه به اینکه این گونه دامها به بهره برداری نرسیده اند) منظور می گردد. همچنین بهای تمام شده مولد مصرفی دام باردار از ۲ ماهه آخر بارداری (دوران خشکی شیر) تا زمان تولد به حساب جنین در حال پرورش و هزینه های دستمزد و سربران آن در همین ایام به دلیل اینکه موجب تقویت شیردهی آنی دام می گردد به حساب بهای تمام شده شیر منظور می شود.

۳-۱۰-۴- در صورت بروز تاخیر در آبستنی دامها به منظور تولد گوساله از استاندارد تعیین شده، خوراک دوران تاخیر به حساب توقف تولید گوساله و هزینه کار و سربران دوران مذکور به حساب توقف تولید شیر منظور و تحت سرفصل " هزینه جذب نشده در تولید" در صورت های مالی منعکس می گردد.

**۳-۱۱- زیان کاهش ارزش دارایی ها**

۳-۱۱-۱- در پایان هر دوره گزارشگری، در صورت وجود هر گونه نشانه ای دال بر امکان کاهش دارایی ها، آزمون کاهش ارزش انجام می گیرد. در این صورت مبلغ بازیافتی دارایی برآورد و با ارزش دفتری آن مقایسه می گردد. چنانچه برآورد مبلغ بازیافتی یک دارایی منفرد ممکن نباشد، مبلغ بازیافتی واحد مولد وجه نقدی که دارایی متعلق به آن است تعیین می گردد.

۳-۱۱-۲- آزمون کاهش ارزش دارایی های نامشهود با عمر مفید نامعین، بدون توجه به وجود یا عدم وجود هر گونه نشانه ای دال بر امکان کاهش ارزش، به طور سالانه انجام می شود.

۳-۱۱-۳- مبلغ بازیافتی یک دارایی (یا واحد مولد وجه نقد)، ارزش فروش به کسر مخارج فروش یا ارزش اقتصادی، هر کدام بیشتر است می باشد. ارزش اقتصادی برابر با ارزش فعلی جریان های نقدی آنی ناشی از دارایی با استفاده از نرخ تنزیل قبل از مالیات که بیانگر ارزش زمانی پول و ریسک های مختص دارایی که جریان های نقدی آنی برآوردی بابت آن تعدیل نشده است، می باشد.

۳-۱۱-۴- تنها در صورتیکه مبلغ بازیافتی یک دارایی از مبلغ دفتری آن کمتر باشد، مبلغ دفتری دارایی (یا واحد مولد وجه نقد) تا مبلغ باز یافتی آن کاهش یافته و تفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش بلافاصله در سود و زیان شناسایی می گردد، مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به کاهش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می گردد.

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۳-۱۱-۵- در صورت افزایش مبلغ بازیافتنی از زمان شناسایی آخرین زیان که بیانگر برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) می باشد، مبلغ دفتری دارایی تا مبلغ بازیافتنی جدید حداکثر تا مبلغ دفتری با فرض عدم شناسایی زیان کاهش ارزش در سال های قبل، افزایش می یابد. برگشت زیان کاهش ارزش دارایی (واحد مولد وجه نقد) نیز بلافاصله در سود و زیان شناسایی می گردد. مگر اینکه دارایی تجدید ارزیابی شده باشد که در این صورت منجر به افزایش مبلغ مازاد تجدید ارزیابی می شود.

۳-۱۲- موجودی مواد و کالا

۳-۱۲-۱- موجودی مواد و کالا بر مبنای «اقل بهای تمام شده وخالص ارزش فروش» هریک از اقلام اندازه گیری می شود. در صورت فزونی بهای تمام شده نسبت به خالص ارزش فروش، مابه التفاوت به عنوان زیان کاهش ارزش موجودی شناسایی می شود. بهای تمام شده موجودی ها با بکارگیری روش اولین صادره از اولین وارده تعیین می گردد.

۳-۱۳- ذخایر

ذخایر، بدهی هایی هستند که زمان تسویه و یا تعیین مبلغ آن توأم با ابهام نسبتاً قابل توجه است. ذخایر زمانی شناسایی می شوند که شرکت دارای تعهد فعلی (قانونی یا عرفی) در نتیجه رویدادهای گذشته باشد، خروج منافع اقتصادی برای تسویه تعهد محتمل باشد و مبلغ تعهد به گونه ای اتکالپذیر قابل برآورد باشد.

ذخایر در پایان دوره مالی بررسی و برای نشان دادن بهترین برآورد جاری تعدیل می شوند و هرگاه خروج منافع اقتصادی برای تسویه تعهد، دیگر محتمل نباشد، ذخیره برگشت داده می شود.

۳-۱۳-۱- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان بر اساس یک ماه آخرین حقوق ثابت و مزایای مستمر برای هر سال خدمت آنان محاسبه و در حساب ها منظور می شود.

۳-۱۳-۲- ذخیره حق بیمه مشاغل سخت و زیان آور

ذخیره حق بیمه مشاغل سخت و زیان آور برای کارکنان مشمول مشاغل سخت و زیان آور براساس آخرین حقوق و مزایای مشمول بیمه و به نرخ ۴ درصد و بر اساس سنوات خدمت آنها محاسبه و در حساب ها منظور می شود.

۳-۱۴- سرمایه گذاری ها

نحوه اندازه گیری	نوع سرمایه گذاری	
بهای تمام شده به کسر کاهش ارزش اثبات شده هر یک از سرمایه گذاری ها	سرمایه گذاری در اوراق بهادار	سرمایه گذاری های بلند مدت
اقل بهای تمام شده و خالص ارزش فروش هریک از سرمایه گذاری ها	سایر سرمایه گذاری های جاری	سرمایه گذاری های جاری
زمان شناخت درآمد	نوع سرمایه گذاری	
در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت سرمایه پذیر (تا تاریخ صورت وضعیت مالی)	سرمایه گذاری های بلندمدت در سهام شرکتها	انواع سرمایه گذاری ها
در زمان تحقق سود تضمین شده (با توجه به نرخ سود موثر)	سرمایه گذاری در سایر اوراق بهادار	

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر

پیوست گزارش

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۳-۱۵- کمک های بلاعوض

کمک های بلاعوض دارای شرط که به منظور تامین مخارج ایجاد یا تحصیل دارایی های غیر جاری دریافت می شود، به موازات ایفای تعهدات مستمر در کمک بلاعوض، که متناسب با عمر مفید اقتصادی دارایی های مربوط است، در صورت سود و زیان همان دوره شناسایی می گردد.

۳-۱۶- مالیات بر درآمد

۳-۱۶-۱- هزینه مالیات

هزینه مالیات، مجموع مالیات جاری و انتقالی است. مالیات جاری و مالیات انتقالی باید در صورت سودزیان منعکس شوند، مگر در مواردی که به اقلام شناسایی شده در صورت سود و زیان جامع یا حقوق صاحبان سهام مرتبط باشند که به ترتیب باید در صورت سود و زیان جامع یا مستقیماً در حقوق مالکانه شناسایی شوند. به دلیل معافیت فعالیت های کشاورزی بر اساس ماده ۸۱ قانون مالیات های مستقیم درآمد شرکت از پرداخت مالیات بر درآمد معاف است.

۴- قضاوت های مدیریت در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری و برآوردها

۴-۱- قضاوت ها در فرآیند بکارگیری رویه های حسابداری

۴-۱-۱- طبقه بندی سرمایه گذاری ها در طبقه دارایی های غیر جاری

هیات مدیره با بررسی نگهداشت سرمایه و نقدینگی مورد نیاز، نگهداری سرمایه گذاری های بلند مدت برای مدت طولانی را دارد. این سرمایه گذاری ها با قصد استفاده مستمر توسط شرکت نگهداری می شود و هدف آن نگهداری پرتفوی از سرمایه گذاری ها جهت تامین درآمد و یا رشد سرمایه برای شرکت است.

۴-۱-۲- طبقه بندی سرمایه گذاری نزد بانکها در طبقه دارایی های جاری

هیات مدیره با بررسی نگهداشت سرمایه و نقدینگی مورد نیاز، با هدف سرمایه گذاری اقدام به سپرده گذاری نزد بانکها نموده که علیرغم اینکه تاریخ سر رسید سپرده ها بیشتر از یکسال بوده لیکن چون عمدتاً جهت استفاده در سرمایه در گردش در بازه کمتر از یکسال برداشت می شود، به عنوان دارایی جاری منظور گردیده است.

۴-۲- قضاوت مربوط به برآوردها

۴-۲-۱- قضاوت ها، برآوردها و مفروضات بکار گرفته شده در صورت های مالی میان دوره ای، شامل منابع اصلی برآورد عدم اطمینان ها، با قضاوت ها، برآورد مفروضات بکار گرفته شده در آخرین صورت های مالی سالانه برای سال منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳ یکسان است.

۴-۲-۲- هیئت مدیره با توجه به شرایط بازار و برآورد از هزینه های فروش دام، ارزش منصفانه دارایی های زیستی غیرمولد (گوساله نر) را در تاریخ صورت وضعیت مالی برآورد نموده است.

۴-۲-۳- با توجه به در دسترس نبودن ارزش بازار جنین و کشت در حال رشد کشاورزی در مقاطع پایان دوره، جنین و کشت های انجام شده با رویکرد بهای تمام شده در حسابها انعکاس می یابد.

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر

پیوست گزارشی

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۵- ارزش منصفانه تولیدات کشاورزی و دامپروری

۶ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱			۶ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱		
مبلغ	مقدار	سطح زیر کشت هکتار	مبلغ	مقدار	سطح زیر کشت هکتار
میلیون ریال			میلیون ریال		
<b>گروه محصولات دامپروری:</b>					
۲,۰۴۹,۵۵۲	۱۲,۸۱۰		۳,۰۹۸,۳۸۰	۱۳,۱۲۸	تن
					شیر واحد ظرف
۱,۱۹۳,۲۰۳	۷,۴۵۸		۱,۸۸۶,۸۵۹	۸,۰۲۱	تن
					شیر واحد قدس
۱۳۷,۱۳۸	۴۷۹		۱۳۰,۸۰۰	۴۳۶	راس
					گوساله نر واحد ظرف
۸۲,۷۴۰	۲۸۹		۷۷,۴۰۰	۲۵۸	راس
					گوساله نر واحد قدس
<b>۳,۴۶۲,۶۳۳</b>			<b>۵,۱۹۳,۴۳۹</b>		
<b>گروه محصولات کشاورزی:</b>					
۲۸۹,۸۳۷	۲,۱۹۵	۱۶۸	۳۳۹,۶۹۹	۱,۸۸۶	۱۶۸ تن
					یونجه خشک
۱۰۲,۶۵۴	۳,۶۶۶	۶۹	۱۶۱,۵۶۳	۴,۰۳۹	۶۱ تن
					ذرت علوفه ای
۱۳۱,۳۰۶	۱,۲۷۸	۱۹۷	۱۸۵,۳۹۹	۱,۱۶۰	۱۸۸ تن
					جو
۴۴,۲۳۳	۱,۴۷۴	۲۹	۶۵,۴۰۸	۱,۳۰۸	۳۵ تن
					تریتکاله - علوفه ای
۲۹۰,۴۶۰	۶۴	۶۵	۶۴۳,۲۱۲	۱۱۸	۱۵۵ تن
					پسته خشک
۳۲,۸۳۵	۱۰۱	۳۹	۷۲,۷۵۶	۱۸۹	۶۳ تن
					کلزا
۸,۵۳۲	۴۲۶		۱۵,۳۹۶	۲۷۲	تن
					سایر
<b>۸۹۹,۹۵۷</b>			<b>۱,۴۸۳,۴۳۳</b>		
<b>۴,۳۶۲,۵۹۰</b>			<b>۶,۶۷۶,۸۷۲</b>		

۵-۱- اندازه گیری های ارزش منصفانه تولیدات کشاورزی در زمان تولید و برداشت، با توجه به استاندارد حسابداری ۴۲ اندازه گیری ارزش منصفانه، با شرایط زیر تعیین شده است:

- الف - تکنیک ارزیابی: رویکرد بازار است. این رویکرد از قیمتها و سایر اطلاعات مربوط ایجاد شده از معاملات بازار برای دارایی های همانند یا قابل مقایسه (یعنی مشابه)، یا گروه دارایی ها (برای مثال یک فعالیت تجاری) استفاده می کند.
- ب - داده های مورد استفاده بابت تولیدات کشاورزی و شیر داده های ورودی سطح یک، شامل قیمت های اعلام شده (تعدیل نشده) در بازارهای فعال برای دارایی های همانند است که واحد تجاری می تواند در تاریخ اندازه گیری به آنها دست یابد.
- ج - داده های مورد استفاده بابت محصول پسته و گوساله نر داده های ورودی سطح دو، داده های ورودی غیر از قیمت های اعلام شده مشمول سطح یک هستند و برای دارایی مورد نظر، بطور مستقیم یا غیر مستقیم قابل مشاهده می باشند.
- ۵-۱-۱- ارزش منصفانه تولیدات کشاورزی بر اساس متوسط نرخ های بازار فعال منطقه شهرستان نیشابور در زمان برداشت، گوساله نر در بدو تولد و محصول پسته بر اساس نرخ اعلامی از سوی کارشناس رسمی دادگستری و شیر تولیدی بر اساس نرخ مصوب دولتی فروش شیر، تعیین و در حسابها منعکس گردیده است که نرخ های مزبور منطبق با نرخ های رایج بازار است.

۵-۲- تعیین ارزش منصفانه تولیدات کشاورزی و دامپروری عمدتاً بر اساس نرخ های فروش و موجود در بازار منهای هزینه های حمل، توزیع و فروش است.

۵-۳- محصول تولیدی شیر و جو بر مبنای نرخ مصوب سازمان جهاد کشاورزی و همچنین سایر محصولات تولیدی شرکت بر مبنای نرخ بازار در زمان تولید ارزش گذاری شده است.

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۶-خالص فروش تولیدات کشاورزی و دارایی زیستی غیر مولد

۶ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱		۶ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱		واحد	
مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار		
میلیون ریال		میلیون ریال			
<b>گروه محصولات دامپروری:</b>					
۲,۰۱۱,۷۸۳	۱۲,۳۳۷	۳,۰۸۸,۳۰۵	۱۲,۶۷۵	تن	شیر واحد ظرف
۱,۱۶۰,۳۳۱	۷,۱۲۵	۱,۸۸۷,۱۵۲	۷,۷۴۵	تن	شیر واحد قدس
۱۳۲,۷۱۴	۲۸۹	۹۱,۶۹۱	۲۱۹	راس	گوساله نر واحد ظرف
۷۰,۴۲۰	۱۵۲	۱۳۹,۸۸۱	۲۸۰	راس	گوساله نر واحد قدس
<u>۳,۳۷۵,۲۳۸</u>		<u>۵,۲۰۷,۰۲۹</u>			
<b>گروه محصولات کشاورزی:</b>					
۱۱۶,۱۹۰	۱,۰۸۱	۱۴۳,۱۱۱	۸۰۷	تن	جو
۳۳,۲۲۵	۱۰۱	۷۳,۵۳۹	۱۸۹	تن	کلزا
۱۰,۷۱۶	۳	۰		تن	پسته
<u>۱۶۰,۱۳۱</u>		<u>۲۱۶,۶۵۰</u>			
<u>۳,۵۳۵,۳۶۹</u>		<u>۵,۴۲۳,۶۷۹</u>			

۶-۱- گوساله بر اساس نرخ پایه کارشناسی از طریق مزایده به فروش می رسد، سایر تولیدات کشاورزی بر اساس نرخ بازار، نرخ مصوب دولتی و مزایده به فروش می رسد.

۶-۲- علت تفاوت مقدار و مبلغ محصولات فروش رفته با ارزش منصفانه در خصوص شیر مربوط به مصرف داخلی شیر (خوراک گوساله و مصرف کارکنان) درخصوص گوساله نر بابت فروش دام رشد یافته و شناسایی ارزش منصفانه در زمان تولد و تفاوت محصول جو نیز بابت مصرف جو در بخش دامداری و همچنین علت افزایش در مبلغ فروش دوره مورد گزارش نسبت به سال قبل عمدتاً ناشی از افزایش نرخ شیر و تعداد گوساله نر می باشد.

۶-۳- خالص فروش به تفکیک اشخاص:

۶ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱		۶ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱		اشخاص وابسته
فروش	درصد نسبت به کل	فروش	درصد نسبت به کل	
میلیون ریال		میلیون ریال		
۰	۰	۴۱,۴۲۶	۱	شرکت لبنیات پاک
<b>سایر اشخاص</b>				
۳۱	۱,۰۸۷,۳۱۰	۳۲	۱,۷۲۵,۰۴۴	شرکت صنایع غذایی پالود پارسیان-شیر
۲۰	۷۲۱,۹۰۱	۲۰	۱,۰۶۰,۲۹۱	شرکت فرآورده های لبنی نوبر-شیر
۱۵	۵۲۴,۲۸۴	۱۳	۶۸۴,۶۵۶	شرکت صباح شیر فجر-شیر
۲	۶۱,۵۳۱	۱۲	۶۵۸,۲۶۱	شرکت فرآورده های لبنی گلشاد-شیر
۱۳	۴۵۴,۴۵۶	۹	۴۸۰,۵۵۷	شرکت جلگه-شیر
۳	۱۲۲,۰۹۲	۳	۱۴۶,۶۰۴	شرکت پگاه خراسان-شیر
۱	۲۹,۱۶۳	۳	۱۴۳,۱۱۱	شرکت تعاونی جمیل-جو
۳	۱۰۲,۳۰۲	۳	۱۳۶,۲۱۲	شرکت فرآورده های لبنی بینالود-شیر
۲	۶۵,۲۲۶	۰	۰	شرکت تعاونی عشق آباد
۰	۱۲,۸۱۸	۰	۱۶,۵۳۲	شرکت گرینه-شیر
۱۰	۲۵۲,۱۸۵	۶	۳۳۰,۸۸۵	سایر مشتریان
<u>۱۰۰</u>	<u>۳,۵۳۵,۳۶۹</u>	<u>۹۹</u>	<u>۵,۳۸۲,۲۵۳</u>	
<u>۱۰۰</u>	<u>۳,۵۳۵,۳۶۹</u>	<u>۱۰۰</u>	<u>۵,۴۲۳,۶۷۹</u>	



شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۷- بهای تمام شده انتسابی

۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱		۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱		واحد	
مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار		
میلیون ریال		میلیون ریال			
<b>گروه محصولات دامپروری:</b>					
۱,۹۷۴,۰۲۱	۱۲,۳۳۷	۲,۹۸۸,۶۴۶	۱۲,۶۷۵	تن	شیر واحد ظفر
۱,۱۴۰,۰۰۸	۷,۱۲۵	۱,۸۲۰,۲۷۵	۷,۷۴۵	تن	شیر واحد قدس
۱۲۸,۸۰۹	۲۸۹	۶۶,۷۹۶	۲۱۹	راس	گوساله نر واحد ظفر
۷۱۶۴۷	۱۵۲	۸۶,۲۳۶	۲۸۰	راس	گوساله نر واحد قدس
<b>۳,۳۱۴,۴۸۵</b>		<b>۴,۹۶۱,۹۵۳</b>			
<b>گروه محصولات کشاورزی:</b>					
۱۱۱,۶۲۵	۱,۰۸۱	۱۴۱,۲۵۲	۸۰۷	تن	جو
۳۲,۸۳۵	۱۰۱	۷۲,۷۵۶	۱۸۹	تن	کلزا
۶,۴۲۸	۳	.	.	تن	پسته
<b>۱۵۰,۸۸۸</b>		<b>۲۱۴,۰۰۸</b>			
<b>۳,۴۶۵,۳۷۳</b>		<b>۵,۱۷۵,۹۶۱</b>			

۷-۱- علت تفاوت بین بهای تمام شده انتسابی محصولات دامپروری و محصولات کشاورزی نسبت به مبلغ فروش ، بابت محصول شیر ناشی از مصرف شیربابت گوساله ها و کارکنان شرکت می باشد و بابت گوساله نر و محصولات کشاورزی نیز بابت اختلاف زمان فروش با تاریخ شناسایی ارزش منصفانه در زمان تولید می باشد.

شرکت کشاورزی و دامپروری بیناود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۸- هزینه های تولید

		عماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				یادداشت		
		جمع	کشاورزی و باغی	دامداری	جمع	کشاورزی و باغی	دامداری	
		جمع	کشاورزی و باغی	دامداری	جمع	کشاورزی و باغی	دامداری	
مواد مستقیم	۸-۱	۲۰,۰۰۷,۵۶۶	۱۵,۰۴۸۱	۱,۸۲۱,۱۱۳	۲,۰۶۸,۸۳۶	۲۷۲,۷۸۲	۲,۱۷۳,۲۹۲	۱,۲۶۰,۷۶۲
دستمز مستقیم	۸-۲	۴۹۷,۲۶۷	۹۱,۴۰۳	۲۱۸,۴۱۱	۸۴۸,۳۳۳	۱۶۹,۹۴۰	۲۶۱,۵۵۶	۳۱۶,۸۳۷
سربرار :								
دستمزذ غیر مستقیم		۱۰,۲۰۵,۳۲۹	۸۰,۴۵۹	۹,۳۴۸	۱۵۶,۷۰۸	۱۳۲,۱۶۷	۱۵,۱۸۰	۹,۲۶۱
تعمیر و نگهداری	۸-۳	۱۲۵,۷۲۶	۶۹,۵۸۷	۴۴,۷۶۰	۲۰,۵۹۶۹	۹۲,۵۲۷	۷۰,۳۳۸	۴۳,۲۰۴
کرایه حمل و ماشین آلات	۸-۳	۱۵۹,۷۱۰	۹۱,۸۸۹	۲۵,۱۴۲	۳۳۹,۱۱۰	۱۳۴,۵۷۹	۴۶,۴۴۵	۵۸,۰۸۶
دارو- بهداشت و درمان		۹۱,۴۳۳	۲۷۲	۴۹,۹۱۵	۱۵۲,۶۷۷	.	۸۱,۴۵۴	۷۱,۳۲۳
استهلاک دارایی زیستی مولد		۶۰,۸۹۲	۲,۳۵۵	۲۵,۵۸۴	۹۴,۷۶۴	۷,۸۳۱	۵۳,۲۰۷	۳۳,۷۲۶
مواد غیر مستقیم		۳۶,۱۹۵	.	۱۵,۶۳۷	۶۶,۳۱۱	۴۱۲	۴۳,۹۰۴	۲۱,۹۹۵
بیمه دام، وسایل نقلیه، اتیار و ماشین آلات		۴۵,۲۶۵	۱۳,۳۵۸	۱۹,۵۶۷	۹۴,۱۱۰	۱۵,۷۶۳	۵۰,۹۷۹	۲۷,۳۶۸
استهلاک دارایی ثابت مشهود		۴۴,۱۵۳	۲۵,۴۹۰	۱۱,۸۳۳	۵۷,۶۴۳	۳۳,۴۶۱	۱۵,۶۹۸	۸,۴۸۴
برق-سموت		۱۸,۳۰۸	۵,۶۷۳	۹,۸۶۴	۲۶,۸۰۴	۴,۶۷۶	۱۵,۲۸۸	۶,۸۴۰
سایر		۹۸,۱۷۳	۱۸,۳۳۵	۴۲,۱۷۳	۱۰۶,۶۱۲	۲۱,۳۹۴	۵۰,۷۸۴	۳۴,۴۳۴
		۷۹۳,۳۹۴	۳۰۸,۳۰۸	۲۶۴,۸۲۱	۱,۲۰۰,۷۰۸	۴۴۲,۸۱۰	۴۴۳,۱۷۷	۳۱۴,۷۲۱
		۴,۳۹۸,۳۲۷	۵۵۰,۱۹۲	۲,۳۰۴,۳۳۵	۵,۷۵۵,۸۷۷	۸۵,۵۳۳	۲,۹۷۸,۰۲۵	۱,۸۹۲,۳۳۰
هزینه های جذب نشده در تولید	۱۱	(۶۲,۰۱۴)	-	(۳۹,۷۵۳)	(۷۶,۰۹۳)	-	(۴۹,۲۰۳)	(۲۶,۸۹۰)
بازگشت بابت تولید کود حیوانی	۸-۴	(۵۶,۲۱۷)	-	(۳۴,۷۸۲)	(۵۵,۳۹۸)	-	(۳۳,۹۵۱)	(۲۱,۴۴۷)
محصولات زراعی و باغی در جریان رشد اول دوره	۲۰	۱۱۱,۷۰۲	۱۱۱,۷۰۲	-	۱۶۹,۰۲۳	۱۶۹,۰۲۳	.	.
موجودی چنین در جریان رشد اول دوره	۲۰	۳۱,۵۳۰	-	۲۰,۴۲۴	۲۶,۳۸۹	.	۲۱,۵۱۶	۱۴,۸۷۳
مخارج تخصیص یافته به داراییهای زیستی مولد	۱۹	(۵۷۸,۳۳۱)	(۸۷,۶۷۳)	(۲۹۶,۷۴۲)	(۸۳۶,۶۶۲)	(۱۳۰,۳۹۴)	(۴۳۹,۸۱۲)	(۲۷۶,۴۵۶)
محصولات زراعی و باغی در جریان رشد پایان دوره	۲۰	(۱۵۹,۰۰۷)	(۱۵۹,۰۰۷)	-	(۱۴۴,۶۴۷)	(۱۴۴,۶۴۷)	.	.
موجودی چنین در جریان رشد پایان دوره	۲۰	(۳۷,۶۱۵)	-	(۲۲,۶۷۳)	(۳۸,۰۹۸)	.	(۲۱,۸۲۶)	(۱۶,۲۷۲)
		۳,۵۴۸,۴۷۵	۴۱۵,۲۱۴	۱,۹۳۰,۸۲۹	۴,۸۱۰,۳۹۱	۷۷۹,۵۱۴	۲,۶۴۴,۷۴۹	۱,۵۶۶,۱۲۸

(مبالغ به میلیون ریال)

عماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

عماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

شرکت کشاورزی و دامپروری بیناود نیشابور (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی دوره ای  
 دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۸-۱- تفکیک مواد اولیه مصرفی شرح ذیل بوده است:

شش ماهه منتهی به  
 ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

شش ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

مبلغ	جمع		کشاورزی و باغی		دامداری ظفر		دامداری قدس		واحد سنجشی
	مقدار	مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار	مبلغ	مقدار	مبلغ	
۳۳۳,۶۳۳	۲,۶۷۸	۳۸۹,۶۴۳	۲,۴۴۶	۲۱۸,۴۶۹	۱,۳۷۷	۱۷۱,۱۷۳	۱,۰۶۹	۱۷۱,۱۷۳	تن
۵۴۷,۷۵۳	۲۰,۰۸۰	۶۰۸,۵۷۱	۱۹,۰۹۵	۴۱۶,۸۴۰	۱۲,۵۷۷	۱۹۱,۷۳۱	۶,۵۱۸	۱۹۱,۷۳۱	تن
۲۱۰,۱۶۲	۱,۳۴۲	۲۱۰,۴۴۸	۱,۵۸۲	۱۲۸,۰۷۲	۱,۰۴۹	۲۲,۳۷۶	۵۳۳	۲۲,۳۷۶	تن
۳۲۱,۱۲۹	۱,۴۸۷	۳۱۷,۳۲۵	۱,۵۱۱	۱۸۸,۲۲۶	۹۰۵	۱۲۹,۰۱۹	۶۰۶	۱۲۹,۰۱۹	تن
۱۵۰,۳۱۶	۱,۵۵۵	۱۷۸,۷۳۶	۱,۴۱۹	۱۰۴,۰۱۸	۸۱۸	۷۴,۷۱۸	۶۰۱	۷۴,۷۱۸	تن
۶۴,۹۱۷	۲۱۴	۶۵,۰۰۴	۶	۱۰,۸۶۶	۳	۹۱۸	۳	۹۱۸	تن
۱۸۹,۶۸۲	۳۳۱	۱۸۹,۶۶۹	۳۲۶	۱۷۴,۳۳۷	۱۳۳	۱۰۵,۱۲۲	۹۳	۱۰۵,۱۲۲	تن
۱۰۳,۰۶۶	۶۴۳	۱۵۳,۷۹۵	۶۳۷	۹۷,۸۹۵	۴۰۵	۵۵,۹۰۰	۳۳۲	۵۵,۹۰۰	تن
۳۸۴,۸۶۲	۴,۰۱۵	۵۸۸,۷۶۴	۴,۳۴۶	۳۷۶,۵۸۰	۲,۷۳۷	۲۱۲,۱۸۵	۱,۶۱۰	۲۱۲,۱۸۵	تن
۲۲,۱۳۸	۵۹۳	۲۲,۷۰۵	۵۷۴	۱۰۰,۴۹	۳۲۰	۸,۱۵۶	۲۵۴	۸,۱۵۶	تن
۷۱,۸۸۶	۲۵۳	۷۲,۷۰۵	۴۱۳	۸۴,۰۵۱	۲۷۹	۳۸,۶۵۴	۱۳۴	۳۸,۶۵۴	تن
۱۷۷,۷۵۱	۴,۷۶۱	۱۹۹,۹۶۲	۳,۹۸۸	۱۲,۳۷۶	۲,۴۲۶	۷,۵۸۷	۱,۵۶۲	۷,۵۸۷	در
۲۱,۳۷۲	۱۰	۲۱,۴۸۸	۱۰	۲۷,۴۸۸	۱۰	۰	۰	۰	تن
۸۹,۱۶۶	۴۶۳	۸۹,۳۴۰	۴۴۷	۱۸۰,۳۴۰	۴۴۷	۰	۰	۰	تن
۴۶۹,۷۳۳		۶۰۹,۵۶۱		۶۵۰,۵۲		۱۹۳,۲۲۴		۱۹۳,۲۲۴	تن
۳۰۰,۷۵۶۶		۳۰۰,۶۸۳۶		۳۷۲,۷۸۲		۱,۲۶۰,۷۶۲		۱,۲۶۰,۷۶۲	تن

۸-۱-۱ افزایش هزینه مواد اولیه مصرفی نسبت به دوره مشابه قبل ناشی از افزایش نرخ خرید نهاده ها در بازار بوده است.

شرکت کشاورزی و دامپروری نیناود نیشابور (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
 دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۱-۲- تامین کنندگان عمده مواد اولیه:  
 در دوره مورد گزارش مبلغ ۳,۴۵۶ میلیون ریال ( دوره مشابه سال قبل ۲,۳۱۰,۰۵۱ میلیون ریال ) مواد اولیه خریداری شده است. تامین کنندگان اصلی مواد بشرح مقدار و مبلغ خرید از هر یک به شرح زیر است. ضمناً بخشی از مواد اولیه مصرفی طی دوره به مبلغ ۲۰,۸۲۷ میلیون ریال از محل تولید داخلی شرکت بوده است:

نسبت به کل خرید دوره	کتابخانه منتهی به		کتابخانه منتهی به	نام مواد اولیه	نام فروشنده
	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۴/۰۶/۳۱			
۴٪	۹۶,۰۵۵	۲۷۲,۲۵۳	۸٪	پونجه-تیرس کاه	شرکت کشت و صنعت فتح و نصر کرمان- اشخاص وابسته
۰٪	-	۱۰,۴۵۶	۳٪	فولنت سویا-کنجاله سویا -کنجاله کزرا	شرکت بنه و دانه های روغنی خراسان- اشخاص وابسته
۳٪	۹۱,۳۳۳	۸۲,۵۲۲	۲٪	مکمل	دانه چین اراک - اشخاص وابسته
۰٪	-	۷۵,۳۲۵	۳٪	ذرت علوفه ای	شرکت باغکاری و زراعت مشهد- اشخاص وابسته
۸٪	۱۸۵,۳۳۷	۵۳۴,۷۶۰	۱۵٪	ذرت علوفه ای	جمع اشخاص وابسته
۳٪	۹۱,۴۶۴	۲۰۶,۷۵۴	۹٪	پونجه	امیر شرقی نژاد
۰٪	-	۲۵۵,۳۱۸	۷٪	غذای چنددر	نگین مازفونند
۳٪	۶۶,۸۵۴	۱۷۷,۶۳۶	۵٪	پودر چربی-اسیرم	محملمین عباسیان
۰٪	-	۱۴۵,۸۹۷	۴٪	کود شیمیایی-ذرت دانه ای -سدر ذرت	انجاده شرکتهای تعاونی تولید روستایی نیشابور (احیایی)
۰٪	-	۱۲۹,۵۹۰	۴٪	ذرت دانه ای -کنجاله سویا	بازگانی نمد اطمینان طوس
۰٪	-	۱۰۱,۱۲۳	۳٪	فولنت سویا	شرکا اریا دانه گلستان
۰٪	-	۸۰,۹۲۹	۲٪	ذرت دانه ای	گلهر دانه جنوب
۷٪	۱۷۸,۰۶۲	۷۲,۰۱۹	۲٪	جو-ذرت دانه ای	شرکت آریین تجارت فیروزه شرق
۰٪	-	۶۵,۸۲۲	۲٪	پودر گوشت	میلاذ دولتی فرد
۳٪	۵۶,۳۷۷	۵۶,۱۴۶	۲٪	جو-ذرت دانه ای	مرجان بازرگان استوار
۲٪	۵۲,۰۰۱	۵۴,۵۹۴	۲٪	پونجه	حمیدرضا دلارامی (پونجه)
۰٪	-	۵۴,۲۷۴	۲٪	پودر چربی	رزین دانه نخل آسیا
۰٪	-	۵۴,۱۷۹	۲٪	کنجاله سویا	فیروزندگان جاودانه طبیعت
۰٪	-	۵۲,۴۸۲	۲٪	ذرت علوفه ای	مهدی احمدزاده
۰٪	-	۵۱,۵۳۵	۱٪	ذرت علوفه ای	حسین گلدوست
۰٪	۲,۶۹۸	۴,۸۶۱۹	۱٪	پودر گوشت	مجید دارایی
۷۳٪	۱,۷۵۹,۳۳۰	۱,۲۱۲,۰۰۸	۲۵٪	سایر	سایر
۹۲٪	۲,۳۱۲,۷۳۴	۲,۹۲۱,۹۲۳	۸۵٪	جمع سایر اشخاص	جمع سایر اشخاص
۱۰۰٪	۲,۴۱۰,۰۵۱	۳,۴۵۶,۶۸۵	۱۰۰٪	جمع کل	جمع کل



شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۸-۲- هزینه های دستمزد مستقیم بشرح زیر می باشد:

(مبالغ به میلیون ریال)  
۳ماهه منتهی به

جمع	۳ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱				
جمع	جمع	کشاورزی و باغی	دامداری ظفر	دامداری قدس	یادداشت
۲۲۱,۳۹۸	۱۸۰,۸۰۸	۳۶,۸۲۹	۸۳,۱۷۴	۶۰,۸۰۵	۸-۲-۱ حق الزحمه خدمات قراردادی
۶۷,۱۷۶	۲۲۶,۴۴۹	۴۶,۵۳۰	۹۲,۶۷۴	۸۷,۲۴۵	۸-۲-۱ دستمزد و مزایای کارگران دائم و موقت
۲۹,۵۹۷	۴۴,۳۳۱	۸,۵۷۶	۱۶,۵۳۳	۱۹,۲۲۲	حق بیمه مشاغل سخت و زیان آور
۳۷,۰۶۲	۸۲,۸۱۹	۱۴,۱۰۴	۳۶,۸۸۴	۳۱,۸۳۱	بیمه سهم کارفرما و سایر بیمه ها
۴۳,۱۴۴	۱۰۴,۲۲۰	۱۶,۴۵۹	۴۸,۹۸۵	۳۸,۷۷۶	۸-۲-۱ اضافه کاری، نوبت کاری
۴۲,۷۵۳	۷۹,۳۷۱	۲۲,۳۲۶	۲۵,۷۰۹	۳۱,۳۳۶	مزایای پایان خدمت و مرخصی کارکنان
۲۶,۱۲۱	۳۸,۲۳۵	۷,۸۵۰	۱۶,۱۰۲	۱۴,۲۸۳	۸-۲-۱ بن و مزایای غیر نقدی
۲۸,۷۵۸	۸۹,۹۱۳	۱۶,۴۰۷	۴۰,۹۴۰	۳۲,۵۶۶	۸-۲-۱ عیدی و پاداش
۱,۳۵۸	۲,۱۸۷	۸۵۹	۵۵۵	۷۷۳	سایر
<b>۴۹۷,۳۶۷</b>	<b>۸۴۸,۳۳۳</b>	<b>۱۶۹,۹۴۰</b>	<b>۳۶۱,۵۵۶</b>	<b>۳۱۶,۸۳۷</b>	

۸-۲-۱- افزایش هزینه های دستمزد و حق الزحمه خدمات پرسنل نسبت به دوره مشابه قبل عمدتاً ناشی از افزایش سالیانه حقوق و دستمزد برابر مفاد بخشنامه وزارت کار و امور اجتماعی و باتوجه به مصوبه هیات مدیره و آسیب شناسی صورت گرفته در کمیته منابع انسانی شرکت تعداد ۵۳ نفر از نیروهای ذیل قرارداد تامین نیرو به قرارداد با شرکت با هدف حفظ و نگهداشت منابع انسانی و رعایت عدالت سازمانی بوده است.

۸-۳- افزایش هزینه کرایه حمل و ماشین آلات عمدتاً ناشی از افزایش نرخ کرایه و افزایش هزینه های تعمیر و نگهداری از بابت سرویس دوره ای تراکتورهای شرکت و افزایش نرخ خرید لوازم (عمدتاً نوار تیپ) می باشد.

۸-۴- مبلغ مذکور بابت ارزش منصفانه مقدار ۱۸,۴۶۶ مترمکعب کود دامی تولیدی در دوره شش ماهه ۱۴۰۴ می باشد که به نرخ هر متر مکعب، ۳ میلیون ریال بر اساس ارزیابی کارشناس رسمی دادگستری در حسابها ثبت گردیده است.

اندازه گیری های ارزش منصفانه کودهای دامی در تاریخ تولید توسط ارزیابان مستقل (عضو هیئت کارشناسان رسمی دادگستری استان خراسان رضوی) انجام و با توجه به استاندارد حسابداری ۴۲ اندازه گیری ارزش منصفانه، با شرایط زیر تعیین شده است:

الف - تکنیک ارزیابی: رویکرد بازار است. این رویکرد از قیمت ها و سایر اطلاعات مربوط ایجاد شده از معاملات بازار برای دارایی های همانند یا قابل مقایسه (یعنی مشابه)، یا گروه دارایی ها (برای مثال یک فعالیت تجاری) استفاده می کند.

ب - داده های مورد استفاده داده های ورودی سطح دو، شامل قیمت دارایی هایی است که به طور مستقیم یا غیرمستقیم برای دارایی مربوط، قابل مشاهده است.

شرکت کشاورزی و دامپروزی بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۸-۵- اطلاعات مربوط به قسمتهای تجاری بر حسب منطقه جغرافیایی شرکت به شرح ذیل است:

(مبالغ به میلیون ریال)

تجزیه	واحد کشاورزی و باغداری		مجموع بازار نیشابور		واحد دامپروزی		ظرف-تربت خیریه
	عنامه منتهی به ۱۴۰۲/۰۶/۳۱						
در آمد عملیاتی:	۲,۵۲۵,۲۶۸	۵,۲۳۳,۶۷۹	۳۹,۳۷۵	۲۱۰,۷۳۲	۳۵,۹۹۰	۲,۱۳۲,۶۷۷	۲,۱۷۹,۹۱۶
فروش به مشتریان بدون سالی	۱,۰۸۲,۶۸۵	۱,۶۱۸,۳۳۱	۱۰۰,۵۸۱	۲۳۲,۶۰۲	۱۴۴,۱۰۶	۲,۳۷۷,۷۸۸	۲۴۶,۳۳۳
خاص ارزش منصفانه و پهای شده تسلی	۶,۶۱۷,۸۵۳	۷,۰۲۲,۰۲۰	۱۹۱,۲۰۶	۲,۵۵۶,۶۲۲	۱۸۸,۰۹۶	۲,۳۳۲,۲۵۵	۲,۳۴۶,۳۶۸
جمع درآمد عملیاتی	۱,۰۰۹,۳۷۸	۲,۳۳۱,۶۲۹	۸۰,۹۲۸	۱۳۹,۱۹۷	۱۱۵,۸۸۸	۴,۳۸۰,۶۸۸	۹۹۵,۳۳۹
تجزیه عملیات قسمت	(۳۹۰,۶۶۶)	(۲۰,۹۵۲)					
هزینه های مشترک تخصیص یافته	۸۴۰,۳۱۲	۱,۹۲۹,۶۷۷					
سود عملیاتی	۹۱,۰۶۶۷	۱۵,۳۶۰,۶۹۱	۲۵۱,۶۰۲	۹۸۱,۷۵۶	۵۲۱,۵۲۰	۲,۵۵۷,۸۸۲	۲,۶۲۲,۰۷۰
سایر اطلاعات:	۱,۳۳۲,۰۰۸	۱,۹۸۷,۱۹۲					
درآمدی های قسمت	۱۰,۳۷۹,۲۰۵	۱۷,۳۴۷,۶۸۳					
درآمدی های مشترک تخصیص یافته	۱۰,۲۶۷,۱	۱۸,۲,۲۹۲	۲,۷۸۴	۸,۳۸۸	۱۰,۵۸۷	۲۱,۹۱۷	۵۴,۱۶۶
جمع درآمدی های تجزیه	۲,۰۰۶,۰۹۱	۲,۹۲۹,۳۹۹					
بدهی های مشترک تخصیص یافته	۲,۰۰۶,۰۹۱	۵,۱۳۳,۰۴۱					
جمع بدهی های تجزیه							
مخارج سرمایه ای			۲,۳۳۳	۶۳۷,۲۰۲	۱۵۵,۰۰۰	۲۰,۸۶۹	۸۵۲,۹۳۵
استهلاک			۲,۲۰۱	۲,۷۵۶	۲,۱۵۲	۲۸,۷۸۲	۶۸,۹۰۵

۸-۵-۱- شرکت دارای دو قسمت عملیات اصلی شامل تولید گروه محصولات دامی و باغی و زراعی در مناطق جغرافیایی مختلف است. مسئولیت هر یک از قسمت‌های فوق به عهده مدیر تولید جداگانه و با نظارت مدیرعامل است. محصولات عمده تولیدی هر دو قسمت به شرح زیر است:

نام محصولات عمده	قسمت
تیر حرام	گروه محصولات دامی
پسته، جو، پونجه، ذرت علوفه ای	گروه محصولات محصول باغی، زراعی

۸-۵-۲- دارایی‌های هر قسمت شامل تمام دارایی‌های عملیاتی استفاده شده توسط قسمت است که عمدتاً وجه نقد، مطالبات، موجودی مواد و کالا و دارایی‌های ثابت مشهود (بسیار از کسر اقلام کاهنده مربوط) را در برمی‌گیرد. با وجود اینکه بیشتر این دارایی‌ها می‌تواند مستقیماً به هر یک از قسمت‌ها منتسب شود اما مبلغ دفتری برخی از دارایی‌هایی که به طور مشترک توسط دو یا چند قسمت استفاده می‌شود، بر مبنای منطقی به آن قسمت‌ها تخصیص می‌یابد. بدهی‌های شامل تمام عملیاتی است و به طور عمده در برگزیده حسابها و اسناد پرداختی، پیش‌دریافتها و سایر اقلام پرداختی است.

۸-۵-۳- باتوجه به اینکه رویه شرکت جهت اندازه‌گیری و انعکاس طبقه زمین، روش تجدید ارزیابی بوده و سایر دارایی‌ها به پهای تمام شده تاریخی گزارش می‌گردد. فلذا نسبت نتایج و درآمد عملیاتی قسمت‌ها از اطلاعات مربوطی را نشان نمی‌دهد.

موسسه حسابرسی عقیدت راهبر  
نیوست گزارش

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای

دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۹- هزینه های فروش، اداری و عمومی

یادداشت	۶ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۶ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
	میلیون ریال	میلیون ریال
<b>هزینه های توزیع و فروش:</b>		
۸-۲-۱ حق الزحمه خدمات قراردادی	۸۹۱	۴,۸۹۷
کرایه حمل شیر	۲۰,۷۹۷	۲۰,۹۰۹
سایر	۴,۶۱۳	۷,۶۸۰
	<b>۲۶,۳۰۱</b>	<b>۳۳,۴۸۶</b>
<b>هزینه های اداری و عمومی:</b>		
۸-۲-۱ حقوق و دستمزد و مزایا	۴۴,۶۳۱	۲۷,۹۵۶
۸-۲-۱ مزایای پایان خدمت کارکنان	۱۶,۳۴۴	۸,۹۴۱
اضافه کاری - نوبت کاری	۱۲,۳۰۰	۸,۰۹۹
ملزومات و لوازم مصرفی	۶,۸۱۰	۸,۰۹۴
بیمه سهم کارفرما	۱۱,۷۹۸	۷,۳۳۷
عیدی و پاداش	۱۳,۶۱۳	۸,۱۳۹
حق الزحمه حسابرسی	۹,۵۴۵	۶,۶۲۹
بن، مزایای غیر نقدی	۹,۶۱۰	۴,۷۱۳
دستمزد کارکنان شرکت خدماتی	۶,۵۶۳	۵,۱۱۵
پاداش هیئت مدیره	۵,۰۰۰	۳,۸۰۰
استهلاک وسایل نقلیه و تاسیسات	۳,۹۷۰	۲,۹۴۱
ایاب و ذهاب	۴,۰۹۱	۲,۹۱۲
ماموریت	۴,۴۶۶	۲,۸۱۶
آبدارخانه و پذیرایی	۴,۲۵۶	۲,۷۵۳
مرخصی کارکنان	۳,۷۶۶	۲,۶۲۸
بیمه عمر و تکمیل درمان	۲,۹۷۴	۱,۶۹۱
اقامت و اسکان	۴۵۱	۱,۳۵۶
حق حضور در جلسات هیئت مدیره	۱,۳۳۰	۱,۲۰۵
قبوض خدمات عمومی	۹۷۵	۲۷۸
کمک به خیریه ها	۱,۴۸۵	۱۹۶
آموزش	۱,۴۶۱	۶۵
سایر	۱۳,۰۶۲	۷,۹۵۷
	<b>۱۷۸,۵۰۱</b>	<b>۱۱۵,۶۲۱</b>
	<b>۲۰۴,۸۰۲</b>	<b>۱۴۹,۱۰۷</b>

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۱۰- سایر درآمد ها

یادداشت	عماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	عماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
درآمد حاصل از فروش کود حیوانی	۲۶۴	۱,۵۵۳
غرامت محصولات کشاورزی	۰	۱,۵۱۸
فروش چوب	۱,۳۰۱	۶,۵۹۴
سایر	۰	۱,۸۶۴
	<u>۱,۵۶۵</u>	<u>۱۱,۵۲۹</u>

۱۰-۱- خالص درآمد حاصل از فروش کود حیوانی به شرح زیر تفکیک می شود:

یادداشت	عماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	عماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
درآمد حاصل از فروش کود حیوانی	۲۶۴	۴,۳۱۵
بهای انتسابی کود حیوانی فروش رفته	(۱,۲۵۲)	(۲,۷۶۲)
	<u>۲۶۴</u>	<u>۱,۵۵۳</u>

۱۱- سایر هزینه ها

یادداشت	عماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	عماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
هزینه های جذب نشده در تولید	۸,۱۱۱-۱	۶۲,۰۱۴
هزینه ذخیره حق بیمه تامین اجتماعی	۳۵-۲	۳۳,۹۱۶
ضایعات غیر عادی تولید-تلفات دام های نر	۲۰-۳	۲,۰۰۹
سایر	۸۲۲	۲,۵۴۹
	<u>۹۸,۷۱۵</u>	<u>۱۰۱,۴۸۸</u>

۱۱-۱- در صورت بروز تاخیر در آبستنی دامها از استاندارد تعیین شده، خوراک دوران تاخیر به حساب توقف گوساله و همچنین هزینه دستمزد و سربار دوران مذکور به حساب توقف تولید شیر ( هزینه های جذب نشده ) منظور می گردد ، که مبلغ ۷۶,۰۹۳ میلیون ریال (دوره قبل مبلغ ۶۲,۰۱۴ میلیون ریال) از این بابت در حسابها منظور گردیده است.

۱۲- هزینه های مالی

یادداشت	عماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	عماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
وام های دریافتی	۲۲,۴۶۵	۱۵,۰۳۸
اشخاص وابسته :		
بانک سینا	۱۶,۱۹۱	۱۰,۶۱۲
سایر بانکها	۶,۲۷۴	۴,۴۲۶
	<u>۲۸,۶۵۶</u>	<u>۲۵,۶۵۰</u>

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۱۳- سود فروش دارایی های زیستی مولد

یادداشت	شش ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	شش ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
سود فروش - دام مولد	۳۶۳	۴۸۸
زیان ناشی از تلفات دام مولد	۱۷	۱۷
جمع	۳۸۰	۵۰۵
سود فروش - گوساله ماده و تلیسه	۱۵۰	۲۱۳
زیان ناشی از تلفات گوساله ماده و تلیسه	۱۲	۱۳
جمع	۱۶۲	۲۲۶
جمع کل	۵۴۲	۷۳۱
غرامت دریافتی از صندوق بیمه	۵۲,۵۷۸	۱۹,۳۸۴
	۳۹۴,۳۴۸	۵۳۳,۴۶۱

۱۳-۱- علت کاهش تعداد فروش دام نسبت به دوره مشابه سال قبل بدلیل فروش ۲۵۲ رأس دام به شرکت کنت و صنعت علوی زرنج میهن در دوره قبل می باشد که در سال جاری نیز با توجه به ملاحظات ترکیب گله و نظر کارشناسان و مجوز هلدینگ مادر تخصصی در حال انجام می باشد.

۱۴- سایر درآمد ها و هزینه های غیر عملیاتی

شش ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	شش ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
۴۵,۴۸۹	۱۸,۲۳۸
۳۳,۹۳۸	۲۵,۰۳۶
۱,۲۵۳	۱,۴۲۴
۴۹	۶۲
۳,۸۶۸	۰
۸۰۰	۱,۸۸۷
۸۵,۳۹۷	۴۶,۶۴۷

سود سپرده بانک سینا-اشخاص وابسته  
سود سپرده سایر بانک ها  
حصه تحقق یافته کمک بلاعوض  
سود ناشی از تسعیر ارز  
سود حاصل فروش دارایی های ثابت  
سایر

۱۴-۱- سود حاصل از فروش دارایی های ثابت بدلیل فروش یک دستگاه پژو ۴۰۵ می باشد.

۱۵- مبنای محاسبه سود پایه هر سهم

شش ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	شش ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
۱,۹۲۹,۶۷۷	۸۳۰,۳۱۲
۱,۹۲۹,۶۷۷	۸۳۰,۳۱۲
۴۴۱,۰۸۹	۵۵۴,۴۵۸
(۱,۳۵۳)	(۵۹۶)
۴۳۹,۷۳۶	۵۵۳,۸۶۲
۲,۳۷۰,۷۶۶	۱,۳۸۴,۷۷۰
(۱,۳۵۳)	(۵۹۶)
۲,۳۶۹,۴۱۳	۱,۳۸۴,۱۷۴
۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۰۶/۳۱
تعداد	تعداد
۳,۶۴۰,۰۳۱,۰۰۰	۳,۶۴۰,۰۳۱,۰۰۰

سود عملیاتی  
سود غیر عملیاتی  
اثر مالیاتی  
سود خالص قبل از مالیات  
اثر مالیاتی  
سود خالص  
میانگین موزون تعداد سهام



شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۱۶-۴- شرکت دارای ۶ رقبه زمین با مشخصات ذیل می باشد:

(مبالغ به میلیون ریال)

ردیف	پلاک اصلی	پلاک فرعی	محل زمین	نوع کاربری	متراز-هکتار	بهای تمام شده	ارزش دفتری تجدید ارزیابی قبلی	بهای کارشناسی (ارزش فعلی)	مازاد تجدید ارزیابی
۱	۱۱۷	۱	ترت حیدریه-کیلومتر ۵ جاده زاوه-دامداری ظفر	گاودری	۱۵۳	۱.۵۰۰	۱۸۳.۷۸۸	۵۸۱.۴۰۰	۳۹۷.۶۱۱
۲	۱۳-۲۶	۱۷-۷۹۸-۷۹	کیلومتر ۲۰ جاده نیشابور به مشهد-روستای ساحل برج- واحد خسروآباد	کشاورزی	۲۷۹	۷۵.۰۰۰	۳۷۰.۷۲۲	۱.۰۳۰.۵۱۷	۶۵۹.۷۹۵
۳	۱۵	۴۹-۵	نیشابور-کیلومتر ۵ جاده روستای باغشن گچ- واحد گلستان	کشاورزی	۲۳۴	۵۵.۹۹۷	۲۲۷.۱۷۱	۸۶۲.۶۴۳	۶۳۵.۴۷۲
۴	۲۶-۶۸	۴	کیلومتر ۲۰ جاده نیشابور به مشهد-روستای ساحل برج-واحد قدس	گاودری	۸	۲.۰۰۰	۱۷.۵۰۰	۷۶.۰۰۰	۵۸.۵۰۰
۵	۱۳۵	۲۴۱-۲۵۲-۲۵۳-۲۵۴-۲۵۵-۲۵۸	کیلومتر ۲۰ جاده نیشابور به کاشمر-بلوک عشق اباد-شهرک امام-واحد ایثار	کشاورزی	۱.۳۷۱	۱۶۱.۴۱۱	۲.۵۸۶.۶۳۶	۵۰۹۵۰.۸۲	۲.۵۰۸.۴۴۶
۶	*	*	نیشابور-شهرک فرهنگیان- خیام-۱۸-پلاک ۳	انباری	۰.۱۸	۱۵.۶۵۷	۱۶۵.۷۸۰	۴۴۶.۰۰۰	۲۸۰.۲۲۰
			جمع کل		۲.۰۴۵	۳۱۱.۵۶۵	۳.۵۵۱.۵۹۷	۸.۰۹۱.۶۴۲	۴.۵۴۰.۰۴۴

۱۶-۴-۱- زمین های شرکت به ارزش دفتری ۳۱۱.۵۶۵ میلیون ریال در سال مالی ۱۳۹۹ به مبلغ ۳.۵۵۱.۵۹۷ میلیون ریال مورد تجدید ارزیابی قرار گرفته و تفاوت آن به مبلغ ۳.۲۴۰.۰۳۲ میلیون ریال طبق مصوبه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۷ به حساب سرمایه شرکت منعکس شده است. بر اساس گزارش ارزیابی انجام شده توسط هیئت ۳ نفره کانون کارشناسان رسمی دادگستری در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱، ارزش منصفانه زمین های شرکت مبلغ ۸.۰۹۱.۶۴۲ میلیون ریال تعیین شد که تفاوت به مبلغ ۴.۵۴۰.۰۴۴ میلیون ریال تحت عنوان مازاد تجدید ارزیابی دارایی ها در سرفصل حقوق مالکانه طبقه بندی شده است. مقایسه مبلغ دفتری زمین های شرکت مبتنی بر روش تجدید ارزیابی با مبلغ دفتری مبتنی بر روش بهای تمام شده به شرح زیر است:

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۴/۰۶/۳۱		
بر مبنای تجدید ارزیابی	بر مبنای بهای تمام شده	بر مبنای تجدید ارزیابی	بر مبنای بهای تمام شده	
۳.۵۵۱.۵۹۷	۳۱۱.۵۵۵	۸.۰۹۱.۶۴۲	۳۱۱.۵۵۵	زمین

۱۶-۴-۲- به شرح فوق بابت تجدید ارزیابی زمین ها صورت گرفته در دوره جاری مبلغ ۴.۵۴۰.۰۴۴ میلیون ریال مازاد تجدید ارزیابی در سرفصل فوق منعکس شده است.

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۱۷- دارایی های نامشهود

جمع	نرم افزار رایانه ای	حق امتیاز خدمات عمومی	حق امتیاز جاها	
				بهای تمام شده:
۳۶۱,۶۳۳	۱,۵۰۷	۲۷,۸۲۶	۳۳۲,۳۰۰	مانده در ابتدای سال ۱۴۰۴
۳۶۱,۶۳۳	۱,۵۰۷	۲۷,۸۲۶	۳۳۲,۳۰۰	مانده در ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
				استهلاک انباشته:
۱,۴۱۷	۱,۴۱۷	.	.	مانده در ابتدای سال ۱۴۰۴
۱,۴۱۷	۱,۴۱۷	.	.	مانده در ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
۳۶۰,۲۱۶	۹۰	۲۷,۸۲۶	۳۳۲,۳۰۰	مبلغ دفتری در ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
۳۶۰,۲۱۶	۹۰	۲۷,۸۲۶	۳۳۲,۳۰۰	مبلغ دفتری ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
				بهای تمام شده:
۳۶۱,۶۳۳	۱,۵۰۷	۲۷,۸۲۶	۳۳۲,۳۰۰	مانده در ابتدای سال ۱۴۰۳
.	.	.	.	افزایش
۳۶۱,۶۳۳	۱,۵۰۷	۲۷,۸۲۶	۳۳۲,۳۰۰	مانده در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
				استهلاک انباشته:
۱,۴۱۷	۱,۴۱۷	.	.	مانده در ابتدای سال ۱۴۰۳
.	.	.	.	استهلاک
۱,۴۱۷	۱,۴۱۷	.	.	مانده در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
۳۶۰,۲۱۶	۹۰	۲۷,۸۲۶	۳۳۲,۳۰۰	مانده دفتری در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۱۸- سرمایه گذاری های بلندمدت

درصد سرمایه گذاری	تعداد سهام	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	
		میلیون ریال	میلیون ریال	
۵/۳	۱۰,۰۰۰	۷۱	۷۱	شرکت تعاونی قدمگاه نیشابور
۳/۳۳	۱۰,۰۰۰	۶۰	۶۰	شرکت تعاونی عشق آباد
.	۱,۰۰۰	۲	۲	شرکت تعاونی گندمکاران نیشابور
.	۱,۰۰۰	۱	۱	شرکت تعاونی دامپروران، گاوداران نیشابور، فیروزه
		۱۳۴	۱۳۴	

۱۸-۱- سرمایه گذاری های بلندمدت شرکت دارای بازار فعالی نبوده و باتوجه به ماهیت شرکت های تعاونی، دارای ارزش منصفانه بااهمیتی نیز نمی باشد.

شرکت کشاورزی و دامپروری بیناود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

(مبالغ به میلیون ریال)

جمع	پونجه در جریان	باق پسته در جریان	گوساله ماده و گوساله نطفه	گوساله ماده و گوساله نطفه	تلیسه واحد قفس	تلیسه واحد قفس	جمع	اشجار (درختان پسته)	پونجه	دامهای مولد واحد قفس	دامهای مولد واحد قفس	یادداشت
۲,۷۷۶,۰۴۸	۶,۱۸۷	۴۲,۰۷۵	۶۸,۸۴۶	۳۳۱,۳۷۵	۳۳۱,۳۷۵	۳۳۱,۳۷۵	۱,۲۷۸,۱۹۲	۱۳۳,۳۷۹	۳۳,۳۳۱	۶۶۸,۳۶۱	۳۳۳,۸۶۱	۸
۸۳۶,۶۶۴	۳۲,۶۴۳	۱,۷۷۰,۰۰۰	۳۹۹,۸۱۲	۳۶۶,۶۶۶	۳۶۶,۶۶۶	۳۶۶,۶۶۶	۰	۰	۰	۰	۰	۸
۰	(۶,۳۸۷)	۰	(۱۸۹,۳۳۸)	(۱۸۹,۳۳۸)	(۱۸۹,۳۳۸)	(۱۸۹,۳۳۸)	۲۹۴,۷۳۱	۰	۶,۳۸۷	۱۶۹,۳۳۸	۱۸۹,۳۳۸	
(۱۸۷,۸۷۸)	۰	۰	(۴۰۰,۶۳۳)	(۴۰۰,۶۳۳)	(۴۰۰,۶۳۳)	(۴۰۰,۶۳۳)	(۹۲,۶۴۹)	۰	۰	(۵۱,۷۱۸)	(۴۰,۹۲۱)	
(۷,۰۷۷)	۰	۰	(۲,۳۳۷)	(۲,۳۳۷)	(۲,۳۳۷)	(۲,۳۳۷)	(۳,۰۶۸)	۰	۰	(۳۰,۶۷۱)	(۳۸۱)	
۳,۴۱۷,۷۵۵	۳۲,۶۴۳	۵۲۸,۲۵۱	۸۶۵,۹۰۰	۵۲۲,۳۷۷	۵۲۲,۳۷۷	۵۲۲,۳۷۷	۱,۴۷۶,۸۴۶	۱۳۳,۳۷۹	۳۴,۶۱۸	۷۸۳,۳۳۳	۵۰۰,۲۱۵	
۲۷۱,۵۶۷	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۷۱,۵۶۷	۱۲,۸۸۷	۳۲,۱۶۷	۱۲۵,۵۶۹	۸۸,۶۴۴	
۹۴,۷۶۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۹۴,۷۶۴	۲,۹۳۳	۳,۸۹۹	۵۲,۲۰۷	۳۳,۷۲۶	
(۳۱,۲۵۳)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۳۱,۲۵۳)	۰	۰	(۱۸,۲۳۵)	(۱۲,۸۲۸)	
(۱,۴۳۵)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۱,۴۳۵)	۰	۰	(۱۲,۳۳۳)	(۶۱۲)	
۳۳۳,۶۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۳,۶۴۳	۱۸,۱۱۹	۳۷,۰۶۶	۱۷۹,۱۲۸	۱۰۹,۳۳۰	
۲۰,۸۴۰,۱۱۲	۲۲,۶۹۳	۵۲۸,۴۵۹	۸۶۵,۹۰۰	۵۲۲,۳۷۷	۵۲۲,۳۷۷	۵۲۲,۳۷۷	۱,۱۴۳,۱۸۳	۱۲۵,۶۱۰	۳۳,۵۵۲	۶۰,۴۲۰,۶	۳۹۰,۸۱۵	
۲۵۰,۴۰۴,۴۸۱	۶,۲۸۷	۴۲,۰۷۵	۶۸۸,۴۳۶	۴۲۲,۳۷۵	۴۲۲,۳۷۵	۴۲۲,۳۷۵	۱,۰۰۰,۶۷۵	۱۲۹,۵۴۲	۲۰,۱۶۴	۵۲۲,۸۲۲	۳۳۴,۱۹۷	
۱,۹۵۸,۷۱۵	۱۴,۸۴۴	۲۹۲,۳۷۵	۶۶۶,۳۷۵	۲۸۲,۹۳۸	۲۸۲,۹۳۸	۲۸۲,۹۳۸	۹۰,۲۰۳۳	۱۳۳,۳۷۹	۲۸,۲۸۷	۴۳۸,۵۶۳	۲۸۱,۸۵۴	
۵۷۸,۳۳۱	۲,۵۳۱	۸۵,۱۲۲	۲۶۰,۳۳۲	۱۹۲,۸۱۶	۱۹۲,۸۱۶	۱۹۲,۸۱۶	۰	۰	۰	۰	۰	۸
۰	(۱۴,۸۴۴)	۰	(۱۵۰,۳۳۵)	(۱۰۰,۳۳۵)	(۱۰۰,۳۳۵)	(۱۰۰,۳۳۵)	۳۷۰,۰۰۱۸	۰	۱۴,۸۴۴	۱۵۰,۳۳۵	۱۰۴,۷۷۹	
(۲۱۲,۱۳۶)	۰	۰	(۳۲,۳۸۴)	(۳۵,۲۰۵)	(۳۵,۲۰۵)	(۳۵,۲۰۵)	(۱۱۴,۵۴۷)	۰	۰	(۶۶,۸۲۶)	(۴۷,۶۲۱)	
(۶,۴۱۷)	۰	۰	(۲,۷۹۳)	(۵۰۳)	(۵۰۳)	(۵۰۳)	(۳,۱۳۱)	۰	۰	(۱,۲۶۵)	(۱,۶۵۶)	
۲,۴۱۸,۳۹۳	۲,۵۳۱	۳۷۸,۴۱۷	۵۲۵,۹۰۰	۳۴۶,۶۶۷	۳۴۶,۶۶۷	۳۴۶,۶۶۷	۱,۰۵۵,۲۸۳	۱۳۳,۳۷۹	۴۳,۳۳۱	۵۲,۸۶۷	۳۳۷,۲۵۶	
۱۸۷,۰۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۷,۰۷۶	۶,۳۷۰	۱۶,۵۶۴	۹۸,۸۳۳	۶۵,۲۰۸	
۶۴,۸۱۵	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۴,۸۱۵	۲,۹۱۲	۲,۳۵۶	۲۵,۵۸۴	۲۱,۹۵۳	
(۲۳,۵۳۵)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۲۳,۵۳۵)	۰	۰	(۱۲,۷۷۳)	(۹,۷۶۲)	
(۸۷۳)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۸۷۳)	۰	۰	(۲۴۹)	(۴۲۴)	
۳۳۷,۶۴۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳۳۷,۶۴۳	۱۰,۳۹۲	۱۹,۸۲۰	۱۲۰,۱۹۶	۷۶,۹۷۵	
۲۰,۹۰۰,۹۱۰	۲,۵۳۱	۳۷۸,۴۱۷	۵۲۵,۹۰۰	۳۴۶,۶۶۷	۳۴۶,۶۶۷	۳۴۶,۶۶۷	۸۳۸,۰۰۰	۱۳۳,۳۷۹	۳۳,۴۱۱	۴۱۰,۶۷۱	۱۶۰,۳۸۱	

۱۹-۱- تعداد ۵۰ راس دام های مولد و مولد در جریان پرورش تحت پوشش بیمه قراردارد در صورت حذف و تلف شدن در بیمه نامه تکمیلی نام مبلغ ۲۰۰ میلیون ریال و در بیمه نامه پایه مبلغ ۵۰ میلیون ریال به ازای هر راس غرامت دریافت می گردد. عمده دامهای بیمه نشده مربوط به گوساله های زیر یک ماه می باشد که توسط صندوق بیمه محصولات کشاورزی بیمه نمی شود. همچنین درختان پسته مولد به میزان ۲۰۰ هکتار و درختان پسته در جریان به میزان ۲۰۰ هکتار تحت پوشش بیمه در مقابل خطرات احتمالی ناشی از سیل، تگرگ، صاعقه و ... می باشد.

۱۹-۲- تعداد ۹۲۸ راس از دامهای مولد به طور کامل مستهلک گردیدند. لیکن با توجه به پایش دوره ای وضعیت دامهای مذکور از لحاظ زایش، شیردهی و سلامت دام از وضعیت مطلوب بر خوردار بوده و به همین دلیل حذف نشده اند. بدینهمی است در صورت عدم وجود شرایط مطلوب، دامهای مستهلک شده مذکور به فروش می رسند.

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۱۹-۳- اطلاعات مقداری دارایی زیستی مولد بشرح زیراست:

۱۴۰۴/۰۶/۳۱					
واحد سنجش	مانده ابتدای دوره	اضافات طی دوره	کاهش طی دوره	نقل و انتقالات و تعدیلات	مانده در پایان دوره
در حال بهره برداری					
دام های مولد	۲,۹۴۱	۰	(۲۸۰)	۳۵۲	۲,۹۱۳
درختان پسته - واحد ایثار	۹۱,۷۲۷				۹۱,۷۲۷
یونجه	۱۵۳	۱۵			۱۶۸
قبل از بهره برداری					
گوساله ها و تلیسه ها	۲,۱۶۹	۷۱۱	(۱۶۲)	(۳۵۲)	۲,۳۶۶
درختان پسته- واحد ایثار	۱۲۵,۱۵۱				۱۲۵,۱۵۱
یونجه جدید	۱۵	۲۸	(۱۵)	۰	۲۸

۱۹-۴- دارایی های زیستی مولد فروخته و حذف شده به شرح زیر است:

مبالغ به میلیون ریال					
یادداشت	بهای تمام شده	استهلاک انباشته	مبلغ دفتری	بهای فروش	سود (زیان)
دام های مولد					
فروش رفته	۹۲,۶۴۹	(۳۱,۲۵۳)	۶۱,۳۹۶	۳۵۶,۱۹۰	۲۹۴,۷۹۴
تلف شده	۳,۵۴۸	(۱,۴۳۵)	۲,۱۱۳	۰	(۲,۱۱۳)
گوساله ماده و تلیسه					
فروش رفته	۹۵,۲۲۹		۹۵,۲۲۹	۱۴۷,۸۴۷	۵۲,۶۱۸
تلف شده	۳,۵۲۹		۳,۵۲۹	۰	(۳,۵۲۹)
	<u>۱۹۴,۹۵۵</u>	<u>(۳۲,۶۸۸)</u>	<u>۱۶۲,۲۶۷</u>	<u>۵۰۴,۰۳۷</u>	<u>۳۴۱,۷۷۰</u>
					یادداشت ۱۳

۱۹-۴-۱- فروش دارایی های زیستی مولد پس از بررسی و تصویب هیئت مدیره و اخذ قیمت کارشناسی و از طریق مزایده صورت می گیرد.

۱۹-۵- باغات پسته در جریان به شرح زیر می باشد:

یادداشت	د درصد تکمیل		بر آورد مخارج تکمیل تا زمان بهره برداری	(مبالغ به میلیون ریال)		
	۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱		مانده ابتدای دوره	افزایش	مانده پایان دوره
اهدات باغ پسته ۲۰۰هکتاری	۷۴	۷۶	۲۶۸,۳۹۶	۳۱۱,۱۰۲	۸۷,۰۶۱	۳۹۸,۱۶۳
اهدات باغ پسته ۱۰۰هکتاری	۵۸	۶۰	۲۸۷,۲۵۸	۱۰۹,۶۵۶	۲۰,۶۴۰	۱۳۰,۲۹۶
			<u>۵۵۵,۵۵۴</u>	<u>۴۲۰,۷۵۸</u>	<u>۱۰۷,۷۰۱</u>	<u>۵۲۸,۴۵۹</u>

۱۹-۶- باغ پسته در جریان تکمیل به مبلغ ۳۹۸,۱۶۳ میلیون ریال مربوط به هزینه های داشت باغ پسته جدید به مساحت ۲۰۰ هکتار (۸۴,۳۰۰ اصله درخت پسته) واقع در مزرعه ایثار (شامل هزینه های خرید، کود، بذر، سم، دستمزد، نگهداری و آبیاری) می باشد که در سنوات ۱۳۹۳ الی ۱۳۹۶ کشت شده است و پیش بینی می شود آخرین فاز آن در سال ۱۴۰۵ به بهره برداری برسد و باغ پسته جدید به مبلغ ۱۳۰,۲۹۶ میلیون ریال و مساحت ۱۰۰ هکتار (۴۱,۷۵۱ اصله درخت پسته) واقع در مزرعه ایثار (شامل هزینه های خرید نهال، کود، بذر، سم، دستمزد، نگهداری و آبیاری) می باشد که در سنوات ۱۳۹۹ الی ۱۴۰۰ کشت شده و پیش بینی می شود در سنوات ۱۴۰۸ و ۱۴۰۹ به بهره برداری برسد.

۱۹-۶-۱- افزایش در دارایی زیستی مولد (درختان پسته قبل از بهره برداری) در دوره مورد گزارش عمدتاً ناشی از سرمایه گذاری های صورت گرفته در پرورش درختان باغات در جریان ساخت می باشد.

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۲۰- دارایی های زیستی غیر مولد

یادداشت	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۲۰-۱	۳۸,۰۹۸	۳۶,۳۸۹
۲۰-۲	۲۷۲,۹۷۸	۱۰۸,۵۷۵
۲۰-۳	۱۴۴,۶۴۷	۱۶۹,۰۲۳
جمع	۴۵۵,۷۲۳	۳۱۳,۹۸۷

۲۰-۱- به شرح یادداشت توضیحی ۳-۴-۱ صورت های مالی، به دلیل عدم وجود ارزش های منصفانه قابل اتکا، غلات در جریان کشت و رشد و محصولات باغی و زراعی در جریان و نیز چنین در جریان رشد به بهای تمام شده شناسایی شده است.

۲۰-۲- غلات در جریان کشت و رشد شامل ( ذرت علوفه ای، کلزا، پسته ) باتوجه به سطح زیر کشت ( ۱۸۰ هکتار) در مهر ماه بیمه شده است. گوساله نیز به تعداد ۵۸۹ رأس نزد صندوق بیمه کشاورزی بیمه بوده که بر اساس بیمه نامه ها خسارت های بالاتر از ۱۰ درصد و حداکثر تمهید برای هر رأس گوساله ۸۰۵ میلیون ریال توسط بیمه قابل پرداخت می باشد. عمده دام های بیمه نشده مربوط به گوساله های زیر یک ماه به که توسط صندوق بیمه محصولات کشاورزی بیمه نمی شود.

۲۰-۳- گردش دارایی زیستی غیر مولد (گوساله های نر) به شرح زیر می باشد:

یادداشت	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
موجودی اول دوره	۳۳۱	۴۱۲,۲۰۳	۴۱,۲۰۳
متولد شده طی دوره	۶۹۴	۲۱۹,۸۷۸	۳۵۷,۱۲۰
بهای تمام شده انتسابی دام های فروش رفته	(۴۹۹)	(۲۰۰,۴۵۶)	(۵۱۹,۵۸۷)
بهای تمام شده انتسابی دام های تلف شده	(۶)	(۲۰۰۹)	(۴,۳۹۲)
گوساله نر اهدایی	(۱۲)	(۵,۸۹۸)	(۷,۱۷۹)
جمع	۵۰۸	۵۲,۷۱۸	(۱۳۲,۸۳۵)
خالص تغییرات در ارزش منصفانه طی دوره	۰	۱۸۵,۲۶۷	۲۴۱,۴۱۰
موجودی پایان دوره	۵۰۸	۲۳۷,۹۸۵	۱۰۸,۵۷۵

۲۰-۳-۱- افزایش در خالص تغییرات ارزش منصفانه طی دوره ناشی از مابه التفاوت رشد و ارزش منصفانه گوساله های نر پایان دوره از تاریخ تولد تا تاریخ صورت وضعیت مالی می باشد.

۲۰-۳-۲- موجودی پایان دوره گوساله نر واحد قدس ۱۱۰ رأس ( سال قبل ۱۲۶ رأس و دوره مشابه قبل ۲۲۷ رأس ) و واحد ظفر ۳۸۸ رأس ( سال قبل ۱۹۵ رأس و دوره مشابه سال قبل ۳۲۴ رأس) می باشد.

۲۰-۳-۳- ارزش منصفانه گوساله نر در پایان سال براساس مفروضات اصلی زیر تعیین شده است:

الف. تغییرات عمده ای در شرایط بازار در سال آینده انتظار نمی رود.

ب. تمام گوساله های نر به طور زنده در بازار به فروش خواهد رسید.

ج. برای تعیین ارزش منصفانه از ارزش بازار دام ها براساس سن آنها و از نظر کارشناس رسمی استفاده شده است.

۲۰-۳-۴- اندازه گیری های ارزش منصفانه دارایی های زیستی غیرمولد در زمان شناخت اولیه و در پایان دوره، با توجه به استاندارد حسابداری ۴۲ اندازه گیری ارزش منصفانه، با شرایط زیر تعیین شده است:

الف - تکنیک ارزیابی: رویکرد بازار است. این رویکرد از قیمت ها و سایر اطلاعات مربوط ایجاد شده از معاملات بازار برای دارایی های همانند یا قابل مقایسه (یعنی مشابه)، یا گروه دارایی ها (برای مثال یک فعالیت تجاری) استفاده می کند.

ب - داده های مورد استفاده بابت تولیدات کشاورزی داده های ورودی سطح یک، شامل قیمت های اعلام شده (تبدیل نشده) در بازارهای فعال برای دارایی های همانند است که واحد تجاری می تواند در تاریخ اندازه گیری به آنها دست یابد.

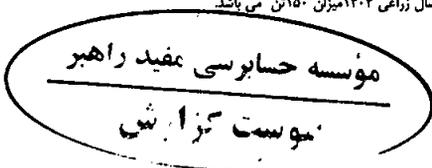
ج - داده های مورد استفاده بابت پسته و گوساله نر داده های ورودی سطح دو، داده های ورودی غیر از قسمت های اعلام شده مشمول سطح یک هستند و برای دارایی مورد نظر، بطور مستقیم و غیرمستقیم قابل مشاهده می باشند.

۲۰-۴- دارایی زیستی غیر مولد (غلات در جریان کشت و رشد و محصولات باغی و زراعی در جریان) به شرح زیر می باشد:

یادداشت	سطح زیر کشت	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
جو	هکتار	۰	۵۱,۲۲۲
کلزا	هکتار	۶۸	۲۰,۵۱۰
ترتیکاله	هکتار	۰	۱۳,۷۹۰
غلات در جریان رشد	هکتار	۶۸	۸۵,۵۲۲
پسته	هکتار	۴۵	۶۹,۳۴۸
ذرت علوفه ای	هکتار	۶۷	۰
پونجه	هکتار	۰	۱۴,۱۵۲
جمع کل	هکتار	۱۸۰	۱۶۹,۰۲۳

۲۰-۴-۱- محصول پسته در جریان مربوط به هزینه های بخشی از پسته برداشت نشده تا تاریخ صورت وضعیت مالی است که در مهر ماه ۳۲ تن برداشت و در نتیجه پسته برداشت شده در سال زراعی ۱۴۰۴ میزان ۵۰ تن می باشد.

۲۰-۴-۲- در سال زراعی ۱۴۰۴ میزان برداشت ذرت علوفه ای ۸۶۵۳ تن می باشد.



شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۲۱- پیش پرداخت ها

یادداشت	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
	میلیون ریال	میلیون ریال
اشخاص وابسته:		
بیمه سینا	۰	۲۸,۵۲۶
سازمان اموال و املاک	۰	۶,۴۵۰
سایر:		
خرید مواد اولیه	۲۰۱,۷۴۲	۱۰۸,۳۷۰
بیمه دلاری ها	۵۶,۱۵۰	۴۶,۸۴۴
شرکت ابراهه گستر نیشابور	۰	۳۸,۹۴۲
سایر	۸,۱۹۱	۳,۷۶۷
	<b>۲۶۶,۰۸۳</b>	<b>۲۳۲,۸۹۹</b>
	<b>(۱۸,۲۲۸)</b>	<b>(۲۰,۳۹۳)</b>
	<b>۰</b>	<b>(۴۸,۲۱۷)</b>
	<b>۲۴۷,۸۵۵</b>	<b>۱۶۴,۲۸۹</b>

تهاتر با اسناد پرداختی تجاری (یادداشت ۱-۲۱)  
تهاتر با سایر اسناد پرداختی تجاری (یادداشت ۱-۲۱)

۲۱-۱- مبلغ پیش پرداخت خرید مواد اولیه عمدتاً بابت خرید ذرت از شرکت بازرگانی نماداطمینان طوس به مبلغ ۲۸۵,۲۵۰ میلیون ریال و شرکت کلهر دانه جنوب به مبلغ ۳۱,۶۰۰ میلیون ریال و شرکت صنایع غذایی پالوده مبلغ ۲۶,۴۹۰ میلیون ریال بابت خرید کنجاله سویا و شرکت جهان صادرات سینا به مبلغ ۱۵,۴۱۱ میلیون ریال بابت خرید جوی می باشد. تا تاریخ تایید صورت های مالی مبلغ ۱۲۱,۱۶۷ میلیون ریال از کالای های مذکور تحویل شرکت گردیده است.

۲۲- موجودی مواد و کالا

واحد	مقدار	مبلغ	مقدار	مبلغ
		میلیون ریال		میلیون ریال
<b>مواد اولیه دامداری</b>				
ذرت علوفه ای	تن	۱۴,۴۵۱	۵۵۷,۹۰۹	۷۹۷,۴۴۷
کنجاله سویا	تن	۳۸۳	۹۰,۶۴۰	۹۱,۰۶۳
ذرت دانه ای	تن	۵۲۶	۷۱,۶۱۴	۱۰۷,۲۱۶
پودر چربی	تن	۳۱	۴۵,۵۲۲	۵۱,۹۳۲
پونجه	تن	۴,۱۶۹	۸۳۸,۷۱۵	۲۵۵,۶۴۱
کاه	تن	۱,۳۳۱	۸۰,۳۴۲	۱۵,۴۶۹
تفاله خشک چغندر	تن	۱,۵۹۴	۲۱۶,۲۱۲	۱۲۴,۳۸۴
جو	تن	۶۲۱	۸۲,۳۵۳	۴۰,۶۴۹
اسبوم	دز	۶,۹۷۴	۵۶,۰۹۵	۲۳,۷۵۵
شیر	تن	۳۸	۹,۵۰۰	۱۷,۹۸۲
سایر			۳۰۶,۴۵۳	۱۷۷,۷۲۴
			<b>۲,۳۵۵,۳۵۷</b>	<b>۱,۷۰۳,۳۶۲</b>
<b>مواد اولیه کشاورزی</b>				
کود شیمیایی	تن	۲۶۴	۹۳,۹۹۴	۲۲۱,۰۲۰
کود حیوانی	متر مکعب	۴۴,۸۰۲	۱۳۶,۰۲۷	۱۰۶,۹۶۸
سایر			۴۸,۸۰۴	۶۷,۳۴۴
			<b>۳۷۸,۸۲۵</b>	<b>۳۹۵,۳۳۲</b>
محصول پسته	تن	۱۱۸	۶۴۳,۴۸۲	۵۹۰
سایر موجودیها - قطعات و لوازم یدکی			۱۲۸,۵۹۹	۷۱,۳۱۰
			<b>۳,۴۰۶,۲۷۲</b>	<b>۲,۱۷۰,۴۹۴</b>

۲۲-۱- موجودی مواد و کالا در مقابل خطرات ناشی از آتش سوزی، سیل و ... به صورت ماهانه تحت بیمه شناور قرار گرفته و در تاریخ صورت وضعیت مالی به مبلغ ۲,۶۲۸,۵۳۳ میلیون ریال دارای پوشش بیمه ای می باشد. همچنین از مبلغ کل موجودی مواد و کالا مبلغ ۱۳۶,۰۲۷ میلیون ریال مربوط به موجودی کود حیوانی بوده که طبق ضوابط صندوق بیمه محصولات کشاورزی مشمول بیمه نمی باشد.

۲۲-۲- ۳۹ تن پسته به مبلغ ۱۸۶,۷۲۵ میلیون ریال موجودی پسته نزد سردخانه اجاره ای می باشد.

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر

پیوست گزارش

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۲۲- دریافتی های تجاری و سایر دریافتی ها  
۲۲-۱- دریافتی های کوتاه مدت

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	یادداشت	
خالص	خالص	کاهش ارزش	مبلغ
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۴,۹۰۹	۴,۵۶۴	(۱,۳۱۷)	۵,۸۸۱
تجاری:			
اسناد دریافتی:			
سایر مشتریان			
حساب های دریافتی:			
شرکت لبنیات پاستوریزه پاک- اشخاص وابسته			
سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان- اشخاص وابسته			
شرکت کارخانجات و پنبه دانه های روغنی- اشخاص وابسته			
سایر مشتریان			
۰	۴۱,۴۲۶	۰	۴۱,۴۲۶
۶۷۶	۶۷۶	۰	۶۷۶
۲۵	۰	۰	۰
۹,۷۵۱	۱۰,۶۶۹	(۳,۸۸۶)	۱۴,۵۵۵
۱۰,۴۵۲	۵۲,۷۷۱	(۳,۸۸۶)	۵۶,۶۵۷
۲۵,۳۶۱	۵۷,۲۳۵	(۵,۲۰۳)	۶۲,۵۳۸
سایر دریافتی ها:			
اسناد دریافتی:			
سایر مشتریان			
مصطفی خدابخشی- فروش دام ماده			
حسین تنها- فروش دام ماده			
علی مزدگانلو- فروش دام ماده			
مهدی ولی زاده- فروش دام ماده			
علیرضا مزدگانلو- فروش دام ماده			
مسلم بلوچ- فروش دام ماده			
شرکت کشاورزی مدبرکشت توس- فروش دام ماده			
محمدلنگری- فروش دام ماده			
احمد حضرتی- فروش دام ماده			
تهاتر با بیش دریافت (یادداشت ۳۶)			
۸,۰۰۰	۲۱,۶۰۰	۰	۲۱,۶۰۰
۰	۲۰,۰۰۰	۰	۲۰,۰۰۰
۴,۰۰۰	۷,۰۰۰	۰	۷,۰۰۰
۲۶,۰۰۰	۴,۶۲۱	۰	۴,۶۲۱
۰	۴,۰۰۰	۰	۴,۰۰۰
۰	۲,۵۰۰	۰	۲,۵۰۰
۱۵,۰۰۰	۰	۰	۰
۷,۴۰۰	۰	۰	۰
۷,۰۰۰	۰	۰	۰
۰	(۳,۱۳۷)	۰	(۳,۱۳۷)
۷۷,۴۰۰	۵۷,۵۸۴	۰	۵۷,۵۸۴
حساب های دریافتی:			
شرکت زرین غنچه لراک- اشخاص وابسته- فروش دام ماده			
کارکنان (وام و مساعده)			
مهدی ولی زاده- فروش دام ماده			
علی مزدگانلو- فروش دام ماده			
سایر			
۱۸۶,۱۲۲	۱۸۶,۱۵۳	۰	۱۸۶,۱۵۳
۲۴,۸۸۶	۱۴,۰۳۰	۰	۱۴,۰۳۰
۴,۹۴۶	۰	۰	۰
۱,۹۰۲	۹,۲۷۳	۰	۹,۲۷۳
۱۶,۹۲۵	۲۵,۳۶۲	(۲۰۱)	۲۵,۵۶۳
۲۳۴,۷۸۱	۲۳۴,۸۱۸	(۲۰۱)	۲۳۵,۰۱۹
۳۱۲,۱۸۱	۲۹۲,۴۰۲	(۲۰۱)	۲۹۲,۶۰۳
۳۳۷,۵۴۲	۳۴۹,۷۳۷	(۵,۴۰۴)	۳۵۵,۱۴۱

۲۲-۱-۱- تا تاریخ تایید صورت های مالی مبلغ ۳۱۰,۳۱۶ میلیون ریال از دریافتی ها وصول شده است.

۲۲-۱-۲- اسناد دریافتی تجاری از مشتریان بشرح ذیل است:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	مانده	
خالص	خالص	کاهش ارزش	مبلغ
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال
۱۶۰,۰۰۰	۰	۰	۰
۱۱۲,۰۰۰	۰	۰	۰
۸,۴۰۹	۹,۷۱۵	۰	۹,۷۱۵
۶,۵۰۰	۰	۰	۰
۰	۰	(۹۹۵)	۹۹۵
۰	۰	(۳۲۲)	۳۲۲
۰	۰	(۱,۳۱۷)	۱,۳۱۷
۰	۹,۷۱۵	۰	۹,۷۱۵
۰	(۵,۱۵۱)	۰	(۵,۱۵۱)
۰	۴,۵۶۴	(۱,۳۱۷)	۵,۸۸۱

شرکت فرآورده های لبنی نوبر  
شرکت پالود پارسیان خيام  
شرکت صنایع غذایی بینالود  
داوودلنگری- فروش گوساله نر  
شرکت شیر آران نیک صبح  
سایر

تهاتر با بیش دریافت ها (یادداشت ۳۶)

۳۸۶,۹۰۹- حسابرسی مفید راهبر

۳۳۷,۵۴۲- گزارش

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۲-۲۳- دریافتی های بلند مدت

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال
۲,۵۶۷	۲,۵۶۷

حساب های دریافتی:  
سپرده نزد صندوق قرض الحسنه کارکنان

۲-۲۳- میانگین دوره اعتباری فروش محصولات ۳ روز است. با توجه به تجربیات گذشته، ذخیره کاهش ارزش برای دریافتی هایی که بیش از ۲ سال از تاریخ سررسید وصول نشوند، بر مبنای برآورد مقادیر غیر قابل بازیافت با توجه به سابقه نکول مشتری و تجزیه و تحلیل مالی فعلی مشتری، منظور می گردد. و شرکت قبل از قبول مشتری به اعتبار سنجی مشتری می پردازد. در تعیین قابلیت بازیافت دریافتی های تجاری، هرگونه تغییر در کیفیت اعتباری دریافتی های تجاری از زمان ایجاد تا پایان دوره گزارشگری مدنظر قرار می گیرد.

۲-۲۴- مدت زمان دریافتی هایی که معوق شده ولی کاهش ارزش نداشته اند:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال
۱,۵۶۰	۲۰,۵۸۸
۱,۵۶۰	۲۰,۵۸۸

تا ۳۶۵ روز

- این دریافتی های تجاری شامل مبالغی است که در پایان دوره گزارشگری معوق شده ولی به دلیل عدم تغییر قابل ملاحظه در کیفیت اعتباری، برای آن ها کاهش ارزش شناسایی نشده و این مبالغ هنوز قابل دریافت می باشند.

۲۴- سرمایه گذاری های کوتاه مدت

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	تاریخ سررسید	درصد سود	یادداشت
میلیون ریال	میلیون ریال			
۹۶,۰۰۰	.	۱۴۰۶/۱۱/۰۱	۲۵	۲۴-۱ سپرده سرمایه گذاری نزد بانک تجارت
۲۲۰,۰۰۰	.	۱۴۰۴/۱۲/۲۵	۲۶	سپرده سرمایه گذاری نزد بانک سپه
۲۹۰,۰۰۰	.	۱۴۰۴/۱۱/۱۶	۲۵	۲۴-۱ سپرده سرمایه گذاری نزد بانک سینا
۶۰۶,۰۰۰	.			

۲۴-۱- در دوره جاری باتوجه به نیاز نقدینگی طبق تصمیم مدیریت سپرده های بانکی زوتر از موعد بدون نرخ شکست ابطال شده است.

۲۵- موجودی نقد

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال
۱۷۴,۶۳۵	۷۹۳,۶۱۹
۲۳۲	۲۵۶
۴۴۱	۴۶۶
۴۶۵	۱,۱۹۶
۱۷۵,۷۷۳	۷۹۵,۵۳۷
(۸۰,۰۰۰)	(۸۰,۰۰۰)
۹۵,۷۷۳	۷۱۵,۵۳۷

موجودی نزد بانک ها - ریالی  
موجودی نزد بانک ها - ارزی  
موجودی صندوق ارزی  
موجودی تنخواه گردان ها - ریالی

وجه مسدودی نزد بانک سینا بابت اخذ تسهیلات (یادداشت ۱-۲۴)

موسسه حسابرسی مفید راهبر

پیوست گزارش

۲۵-۱- موجودی ارزی نزد بانک شامل ۱۰۰ دلار و ۲۲۰ یورو و نزد صندوق شامل ۵۶۰ دلار و ۸۰ یورو و به نرخ بازار در تاریخ صورت وضعیت مالی (به نرخ هر دلار ۱۷۲,۹۱۸ ریال و هر یورو ۸۲۷,۲۶۶ ریال) تسعیر شده است.

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۲۶- سرمایه

سرمایه شرکت در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ مبلغ ۳,۶۴۰,۰۳۱ میلیون ریال شامل ۳,۶۴۰,۰۳۱,۰۰۰ سهم ۱۰,۰۰۰ ریالی با نام تمام پرداخت شده می باشد. ترکیب سهامداران در تاریخ صورت وضعیت مالی به شرح زیر است:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰		۱۴۰۴/۰۶/۳۱		
درصد مالکیت	تعداد سهام	درصد مالکیت	تعداد سهام	
۴۴,۱۲%	۱,۶۰۶,۱۶۳,۶۷۷	۴۴,۱۲%	۱,۶۰۶,۱۶۳,۶۷۷	شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس (سهامی عام)
۲۶,۱۵%	۹۵۱,۷۲۵,۱۱۲	۲۱,۲۲%	۷۷۲,۴۰۵,۱۱۲	بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی
۲,۲۶%	۸۲,۳۱۴,۲۷۱	۲,۴۸%	۹۰,۳۲۷,۸۲۳	صندوق سرمایه گذاری سینا بهگزین
۱,۴۰%	۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۰%	۵۱,۰۰۰,۰۰۰	شرکت بیمه پارسیان (سهامی عام)
۰,۹۲%	۳۳,۳۲۹,۴۱۹	۲,۲۰%	۸۰,۲۱۸,۰۸۲	صندوق سرمایه گذاری مشترک توسعه بازار سرمایه
۰,۰۰%	.	۰,۰۰%	.	شرکت توسعه بازاریابی و فروش برق صبا (سهامی خاص)
۰,۰۰%	۱۰,۱۰۰	۰,۰۰%	۱۰,۱۰۰	شرکت مادر تخصصی مالی و سرمایه گذاری سینا (سهامی عام)
۰%	۹,۱۰۰	۰%	۹,۱۰۰	شرکت ره نگار خاور میانه پارس (سهامی خاص)
۰%	۹,۱۰۰	۰%	۹,۱۰۰	شرکت پیوند تجارت آتیه ایرانیان (سهامی خاص)
۲۵%	۹۱۵,۴۷۰,۲۳۱	۲۸,۵۷%	۱,۰۳۹,۸۸۸,۰۰۶	سایر سهامداران
۱۰۰	۳,۶۴۰,۰۳۱,۰۰۰	۱۰۰	۳,۶۴۰,۰۳۱,۰۰۰	

۲۶-۱- در تاریخ صورت وضعیت مالی تعداد ۹۰,۳۲۷,۸۲۳ سهم متعلق به صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی سینا بهگزین طبق ضوابط سازمان بورس اوراق بهادار می باشد و در این خصوص منابع مالی آن توسط بنیاد مستضعفان از طریق واگذاری سهام خود و دریافت سهام صندوق مذکور تامین گردیده است.

۲۷- اندوخته قانونی

در اجرای مفاد مواد ۱۴۰ و ۲۲۸ اصلاحیه قانون تجارت مصوب سال ۱۳۴۷ و ماده ۱۷ اساسنامه، مبلغ ۳۶۴,۰۰۲ میلیون ریال از محل سود قابل تخصیص سنوات قبل، به اندوخته قانونی منتقل شده است. به موجب مفاد مواد یاد شده تا رسیدن مانده اندوخته قانونی به ۱۰ درصد سرمایه شرکت، انتقال یک بیستم از سود خالص هر سال به اندوخته فوق الذکر الزامی است. اندوخته قانونی قابل انتقال به سرمایه نمی باشد و جز در هنگام انحلال شرکت، قابل تقسیم بین سهامداران نیست.

۲۸- تعهدات مرتبط با کمک های بلاعوض دولت

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	یادداشت	
میلیون ریال	میلیون ریال		
۲۰,۸۸۵	۱۹,۶۳۲	۲۸-۱	تعهدات مرتبط با کمک های بلاعوض دولت

۲۸-۱- مبلغ ۶۰,۳۳۹ میلیون ریال طی سنوات ۱۳۹۱ الی ۱۳۹۶ بابت احداث طرحهای آبیاری مزارع از دولت به صورت کمک بلاعوض دریافت گردید و شرکت متعهد شده از سیستم آبیاری مزبور در مزارع خود (جهت افزایش میزان تولید در منطقه و کاهش میزان مصرف آب) استفاده نماید. لذا کمک های مزبور طبق استاندارد حسابداری شماره ۱۰ (کمک های بلاعوض) به عنوان کمک دارای شرط بوده و به موازات اقبای تعهدات مستتر در کمک بلاعوض و متناسب با عمر مفید داراییهای مربوطه (۱۲ درصد نزولی) هر ساله محقق و در سود و زیان دوره شناسایی می گردد که در این راستا طی سنوات اخیر مبلغ ۴۰,۷۰۷ میلیون ریال ( دوره مورد گزارش مبلغ ۱,۲۵۳ میلیون ریال) محقق و به سود و زیان منتقل گردیده است.

۲۹- ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان

۶ماهه منتهی به	۶ماهه منتهی به	
۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۹۲,۶۴۴	۳۰۴,۶۰۴	مانده در ابتدای دوره
(۱۵,۷۸۷)	(۹,۸۲۰)	پرداخت شده طی دوره
۹۰,۱۹۹	۱۴۶,۹۰۴	ذخیره تامین شده
۲۶۷,۰۵۶	۴۴۱,۶۸۸	مانده در پایان دوره

۳۰- سایر ذخایر

سایر ذخایر شامل ذخیره حق بیمه مشاغل سخت و زیان آور می باشد که گردش آن به شرح زیر است:

۶ماهه منتهی به	۶ماهه منتهی به	
۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۱۲,۷۵۱	۱۶۴,۵۶۰	مانده در ابتدای دوره
(۱۰,۴۷۷)	(۱۵,۰۱۸)	پرداخت شده طی دوره
۲۹,۵۹۶	۴۴,۳۲۲	ذخیره تامین شده
۱۳۱,۸۷۰	۱۹۳,۸۷۴	مانده در پایان دوره

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۳۱- پرداختی های تجاری و سایر پرداختی ها  
۳۱-۱- پرداختی های کوتاه مدت:

یادداشت	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
	میلیون ریال	میلیون ریال
<b>تجاری:</b>		
<b>اسناد پرداختی:</b>		
۳۱-۱-۱	۸۴,۷۳۲	۱۰,۵۸۰,۰۳
سایر تامین کنندگان کالا و خدمات		
شرکت کارخانجات پنبه و دانه های روغنی خراسان - اشخاص وابسته	۰	۶۸,۸۹۵
شرکت تولیدی قند شیروان ، قوچان و بجنورد	۰	۴۵,۸۰۰
تهاتر با پیش پرداخت (یادداشت ۲۱)	(۱۸,۲۲۸)	(۲۰,۳۹۳)
	۶۶,۵۰۴	۲۰۰,۱۰۵
<b>حسابهای پرداختی:</b>		
۳۱-۱-۲	۱۴۷,۹۶۰	۱,۹۲۵
اشخاص وابسته		
۳۱-۱-۳	۳۷۸,۷۴۹	۴۲۸,۱۳۵
سایر تامین کنندگان کالا و خدمات		
	۵۲۶,۷۰۹	۴۳۰,۰۶۰
	۵۹۳,۴۱۳	۶۳۰,۱۶۵
<b>سایر پرداختی ها:</b>		
<b>اسناد پرداختی:</b>		
	۰	۳۸۸۵
شرکت ابراهه گستر نیشابور - نوزرتیب	۰	۱۲,۹۰۰
سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان - اشخاص وابسته	۰	۱۴,۴۱۴
سایر اشخاص	۰	۶۶,۱۹۹
تهاتر با پیش پرداخت ها (یادداشت ۲۱)	۰	(۴۸,۲۱۷)
	۰	۱۷,۹۸۲
<b>حساب های پرداختی:</b>		
۳۱-۱-۴	۱۱۵,۹۴۲	۵۳,۵۸۶
اشخاص وابسته		
	۷۳,۶۶۷	۱۴,۵۲۰
حق الزحمه پیمانکاران		
	۳۰,۷۰۹	۱۹,۴۵۲
سازمان تامین اجتماعی - حق بیمه پرسنل		
	۶۶۵	۷۴۸
صندوق قرض الحسنه کارکنان		
	۵۹,۱۲۰	۴۳,۸۲۴
سپرده حسن انجام کار		
	۱۲۶,۴۱۵	۹۳,۲۸۲
سایر		
	۴۱۶,۵۱۸	۲۲۵,۴۱۲
	۴۱۶,۵۱۸	۲۴۳,۳۹۴
	۱,۰۰۹,۷۳۱	۸۷۳,۵۵۹

۳۱-۱-۱- اسناد پرداختی تجاری سایر تامین کنندگان کالا و خدمات به شرح زیر می باشد:

یادداشت	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
	میلیون ریال	میلیون ریال
	۵۳,۷۷۵	۰
شرکت زرین دانه نخل آسیا - بودرچری		
	۷,۲۱۱	۰
شرکت آبی نواوران بینالود - گلوتن ذرت		
	۷,۰۳۶	۰
شرکت پترو طرح پارس - جوش شیرین		
	۶,۳۰۰	۰
شرکت تعاونی روستایی جمیل - خرید بنر		
	۰	۵۴,۳۸۱
شرکت آریز تجارت فیروزه شرق - ذرت دانه ای		
	۰	۱۸,۷۵۰
حجت حسین نیا - دلو دام		
	۰	۱۴,۹۲۴
شرکت توسعه کشت ذرت - بنر ذرت		
	۰	۹,۶۰۰
شرکت زرزن البرز		
	۰	۸,۳۴۸
شرکت سبز قام شرق		
	۱۰,۴۱۰	۰
سایر		
	۸۴,۷۳۲	۱۰,۵۸۰,۰۳

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۳۱-۱-۲- حساب های پرداختی تجاری اشخاص وابسته به شرح زیر می باشد:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	
.	۷۲,۰۶۸	شرکت فتح و نصر کرمان - خرید یونجه
.	۲۰,۹۶۷	شرکت دانه چین اراک - خرید مکمل
.	۲۱,۷۴۰	شرکت ران
.	۲۰,۳۲۵	شرکت باغداری وزراعت مشهد
.	۱۱,۰۴۶	شرکت دشت نازساری
۱,۸۱۴	۱,۸۱۴	شرکت تولیدی قند شیروان، قوچان و بجنورد - خرید تفاله چغندر
۱۱۱	.	شرکت کارخانجات پنبه و دانه های روغنی خراسان
۱,۹۲۵	۱۴۷,۹۶۰	

۳۱-۱-۲-۱- تا تاریخ تایید صورت های مالی ۱۱۳,۰۳۶ میلیون ریال از حساب های پرداختی فوق تسویه شده است.

۳۱-۱-۲-۳- حساب های پرداختی تجاری سایر تامین کنندگان کالا و خدمات به شرح زیر می باشد:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۱۸,۱۵۷	۶۱,۷۹۳	محملمین عباسیان - پودر چربی
-	۵۳,۷۵۴	امیر شرقی نژاد - یونجه
۶,۱۳۰	۳۳,۶۰۵	مجید دارابی - پودر گوشت
-	۳۰,۲۴۷	مریم طالعی - پودر گوشت
-	۲۹,۴۸۲	مهدی احمدزاده - ذرت علوفه ای
-	۲۸,۵۳۵	حسین گلدوست - ذرت علوفه ای
۲۲,۰۰۱	۲۲,۶۹۰	شرکت کیما فرایند اسپرووز - تیت گارد
۷,۳۹۱	۱۳,۱۰۴	فرشته برادران مظفری - پودر گوشت
-	۸,۲۵۵	سید محمد رشید آبادی
۱,۷۲۰	۸,۲۳۶	شرکت همیا دامپرور ارج نهاد
-	۵,۵۵۰	محسن هادیان
۱,۲۲۱	۵,۵۰۵	مریم بنی حسن
-	۴,۶۵۸	دکتر (حجت) حسین نیا
۳,۵۳۵	۳,۹۴۲	شرکت آرمان سرمد آراد
۶,۵۲۸	۳,۸۰۶	ناج محمدی جان محمد
-	۳,۶۵۶	اگرین نهاده ثمر بخش سرزمین
-	۳,۳۵۷	شرکت رها آروین دان سهیل
۱,۶۵۳	۳,۳۳۹	فرزانه غریب پور
۹۴۵	۳,۰۰۴	شرکت بهبود صنعت دامپاران
۲۵۲	۲,۸۹۰	بی بی رابعه پشمکی
-	۲,۶۷۵	شرکت رایین آراد پارسا
۲۵۸,۴۹۲	۲۲۶,۰۶۵	سایر
۴۲۸,۱۳۵	۳۷۸,۷۴۹	

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر

پیوست گزارش

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۳۱-۱-۴- حساب های پرداختی غیر تجاری اشخاص وابسته از اقلام زیر تشکیل شده است:

یادداشت	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس	۹۶,۶۷۵	۰
بیمه سینا ( بیمه مسئولیت مدنی ، بیمه تکمیلی و حوادث )	۱۸,۰۵۸	۵۳,۵۸۶
شرکت کشاورزی و دامپروری فجر اصفهان	۶۹۶	۰
شرکت قیام اصفهان	۵۱۳	۰
	<u>۱۱۵,۹۴۲</u>	<u>۵۳,۵۸۶</u>

۳۱-۱-۴-۱- تا تاریخ تایید صورت های مالی ۱۱۴,۷۳۲ میلیون ریال از حساب های پرداختی فوق تسویه شده است.

۳۱-۱-۴-۲- گردش شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس به شرح زیر می باشد:

	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
مانده ابتدای دوره	۰	۵۶۰۴
انتقال سود سهام پرداختی متعلق به شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس	۳۵۲,۰۰۰	۷۰۶,۷۱۲
تفاوت بخشی از سود سهام پرداختی با طلب از شرکت کشاورزی و دامپروری زرین خوشه اراک	۰	(۴۶,۳۱۶)
سایر نقل و انتقالات حساب فی مابین با شرکت گروه	۰	(۳,۶۷۸)
انجام هزینه های شرکت توسط هلدینگ	۶۷۵	۳,۶۷۸
پرداخت وجه بابت بدهی	۰	(۳۵,۶۰۴)
پرداخت بابت سود سهام	(۲۵۶,۰۰۰)	(۶۶,۰۳۶)
انتقال بدهی به شرکت دانه چین اراک به شرکت فوق	۰	۳۰,۰۰۰
	<u>۹۶,۶۷۵</u>	<u>۰</u>

۳۱-۲- پرداختی های بلند مدت:

	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس - اشخاص وابسته	۵۵۱,۹۳۵	۵۵۱,۹۳۵

۳۱-۲-۱- بدهی های بلند مدت عمدتاً از بابت وجوه دریافتی از شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس بابت خرید یا ساخت دارایی های ثابت مشهود و زیستی مولد و انتقال بخشی از سود سهام پرداختی به حساب فی مابین می باشد که با توافق صورت گرفته تسویه آن کوتاه مدت نبوده و شرکت در نظر دارد جهت تسویه پرداختی های مذکور، بعد از اخذ مجوز از سهامداران و سازمان بورس و اوراق بهادار در سال های آتی از این محل اقدام به افزایش سرمایه نماید.

۳۱-۲- میانگین دوره اعتباری در مورد خرید کالا ۳۴ روز است. شرکت رویه مدیریت ریسک را وضع می کند تا اطمینان حاصل شود که کلیه پرداختی ها براساس شرایط اعتباری توافق شده، پرداخت گردد.

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
 دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۳۲- مالیات پرداختی  
 ۳۲-۱- گردش مالیات پرداختی به قرار زیر است:

عمله منتهی	عمله منتهی
به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
۱۱,۸۶۲	۱۲,۶۵۶
۵۹۶	۱,۳۵۳
۱۲,۴۵۸	۱۴,۰۰۹

(مبالغ به میلیون ریال)

مانده در ابتدای دوره  
 ذخیره عملکرد دوره

۳۲-۱-۱- به موجب مفاد ماده ۸۱ قانون مالیات های مستقیم ، درآمدهای عملیاتی حاصل از فعالیت های کشاورزی ، دامپروری و باغداری از پرداخت مالیات معاف می باشند.

۳۲-۲- خلاصه وضعیت مالیات پرداختی به شرح زیر است :

(مبالغ به میلیون ریال)

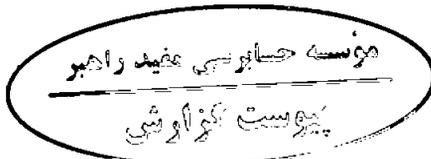
نحوه تشخیص	مالیات		مالیه پرداختی	تخصیص	لیزری	درآمد مشمول مالیات لیزری	سود لیزری	سال مالی
	مالیات پرداختی	مالیات						
قلمی - تسویه شده	-	۱,۴۴۷	۱,۸۴۷	۱,۸۴۷	۳۴۵	۱,۵۰۲	۳,۰۷۱,۹۰	۱۳۹۹
در دست رسیدگی	۲,۸۴۳	-	۲,۸۴۳	۲,۸۴۳	۱,۲۰۰	۴,۸۰۰	۱,۲۸۴,۷۷۰	۱۴۰۰
در دست رسیدگی	۵,۵۱۷	-	۵,۵۱۷	۸,۴۱۲	۷۱۰	۳,۱۵۵	۱,۴۸۰,۸۶۳	۱۴۰۱
قلمی - تسویه شده	-	۲,۶۹۰	۲,۶۹۰	۲,۶۹۰	۲,۳۸۰	۱۰,۵۷۸	۲,۳۱۳,۷۸۵	۱۴۰۲
رسیدگی نشده	۳,۲۶۶	-	۳,۲۶۶	-	۳,۲۶۶	۲,۲۶۹	۲,۷۳۲,۹۶۱	۱۴۰۳
رسیدگی نشده	-	۱,۲۵۳	-	-	۱,۲۵۳	۶,۰۱۵	۲,۳۷۰,۷۶۶	دوره شش ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
	۱۲,۶۵۶	۱۴,۰۰۹						

۳۳-۱-۱- مالیات بر درآمد شرکت برای کلیه سال های قبل از سال ۱۴۰۰ و سال ۱۴۰۲ قطعی و تسویه شده است.

۳۳-۱-۲- بابت مالیات عملکرد سال ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ براساس صافیت مالیاتی ماده ۱۸۱ قانون مالیات های مستقیم ، تنها جهت درآمدهای غیرصاف ذخیره در سنوات قبل در حساب ها منظور گردیده است . مطابق برگ تشخیص صادره بابت سال های مذکوره ترتیب مبلغ ۲,۸۴۳ میلیون ریال و ۱,۴۱۲ میلیون ریال مطالبه گردیده که نسبت به آن اعتراض شده است و در مرحله هیئت اختلاف مالیات بدوی می باشد.

۳۳-۱-۳- بابت مالیات عملکرد سال مالی ۱۴۰۳ و دوره جاری براساس سود لیزری پس از کسر صافیت و هزینه های قابل قبول ، به ترتیب مبالغ میلیون ۱,۳۲۶ ریال و ۱,۳۵۳ میلیون ریال ذخیره در حساب ها شناسایی و منظور گردیده است .

۳۳-۱-۴- در سال ۱۳۹۹ مبلغ ۲,۲۴۰,۰۰۰ ریال تجدید ارزیابی زمین در حساب ها شناسایی و ثبت شده کسر و در همان سال حساب مازاد تجدید ارزیابی به سرمایه شرکت منتقل گردیده است. با توجه به اینکه مالیات فروش زمین به صورت مقطوع بوده و در زمان نقل و انتقال مشخص می گردد، لذا بدین مالیات انتقالی از این بابت در حساب ها شناسایی نشده است.



شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۲۲-۴- اجزای اصلی هزینه مالیات بر درآمد به شرح زیر است:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱
میلیون ریال	میلیون ریال
۳,۲۹۶	۱,۳۵۳
۳,۲۹۶	۱,۳۵۳

مالیات بر درآمد دوره جاری

۱۴۰۳/۱۲/۳۰			۱۴۰۴/۰۶/۳۱			۳۳- سود سهام پرداختی
جمع	استناد پرداختی	مانده پرداخت نشده	جمع	استناد پرداختی	مانده پرداخت نشده	
میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	میلیون ریال	سال ۱۳۹۹
۳۴,۲۰۸	.	۳۴,۲۰۸	۳۴,۲۰۸		۳۴,۲۰۸	سال ۱۴۰۰
۲,۳۳۰	.	۲,۳۳۰	۲,۳۳۰		۲,۳۳۰	سال ۱۴۰۱
۲۶۰۴	.	۲۶۰۴	۲۶۰۴		۲۶۰۴	سال ۱۴۰۲
۲,۳۳۰	.	۲,۳۳۰	۲,۳۳۰		۲,۳۳۰	سال ۱۴۰۳
.	.	.	۱,۸۷۲,۴۱۹	۱,۰۶۴,۴۵۳	۸۰۷,۹۶۶	
۴۱,۳۷۲	.	۴۱,۳۷۲	۱,۹۱۳,۷۹۱	۱,۰۶۴,۴۵۳	۸۴۹,۳۳۸	

۳۳-۱- سود نقدی هر سهم سال ۱۴۰۲ مبلغ ۴۴۰ ریال و سال ۱۴۰۳ مبلغ ۶۶۰ ریال بوده است.

۳۳-۲- سود سهام مصوب سال مالی ۱۴۰۲ به مبلغ ۲۴۲۰۲۴۲۰ میلیون ریال در دفتر منظور گردیده است. در دوره مورد گزارش سود سهام ۱۴۰۳ به مبلغ ۵۳۰۰۰۰ میلیون ریال تسویه گردیده است.

۳۴- تسهیلات مالی

۳۴-۱- به تفکیک تامین کنندگان تسهیلات:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	بانک ملی - مرابحه
.	۸۳,۵۵۴	بانک سینا- اشخاص وابسته - مرابحه
۳۳۴,۰۹۰	۷۵,۲۶۱	بانک سپه - مرابحه
۸۵,۸۳۱	.	بانک تجارت - خرید مرابحه
۳۳,۶۰۰	۶۸,۴۲۱	بانک صادرات - خرید مرابحه
۱۵,۲۰۹	۳,۷۶۳	وجوه مسدودی نزد بانک سینا (یادداشت ۲۵)
۴۶۸,۷۳۰	۲۳۰,۹۹۹	سود و کارمزد سال های آتی تسهیلات دریافتی
(۸۰,۰۰۰)	(۸۰,۰۰۰)	حصه جاری
(۲۹,۵۳۲)	(۱۰,۳۶۸)	
۳۵۹,۱۹۸	۱۴۰,۶۳۱	

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود لیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره نشت ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۲-۲۴- به تفکیک نرخ سود و کارمزد:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	
۴۶۸,۷۳۰	۲۳۰,۹۹۹	نرخ ۲۳ درصد

۳-۲۴- به تفکیک زمانبندی پرداخت

۱۴۰۴/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	سال ۱۴۰۴
۲۳۰,۹۹۹	۲۳۰,۹۹۹

۴-۲۴- به تفکیک وثیقه

۱۴۰۳/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	چک و سفته
۲۳۰,۹۹۹	

۵-۲۴- تغییرات حاصل از جریان های نقدی و تغییرات غیرنقدی در بدهی های حاصل از فعالیت های تامین مالی به شرح زیر است:

تسهیلات مالی	
میلیون ریال	
۳۵۹,۱۹۸	مانده در ۱۴۰۳/۰۱/۰۱
۷۵۰,۰۰۰	دریافت های نقدی
۶۲,۲۵۰	تسویه بدهی از محل تسهیلات دریافتی
۲۸,۶۵۶	سود و کارمزد و جرائم
(۳۵۷,۰۳۴)	پرداخت های نقدی بابت اصل
(۳۷,۴۳۹)	پرداخت های نقدی بابت سود
۱۴۰,۶۴۱	مانده در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
۲۸۷,۴۱۶	مانده در ۱۴۰۳/۰۱/۰۱
۱۱۵,۰۰۰	دریافت های نقدی
۳۰,۰۰۰	تسویه بدهی از محل تسهیلات دریافتی
۲۵,۶۵۰	سود و کارمزد و جرائم
(۱۸۴,۱۹۱)	پرداخت های نقدی بابت اصل
(۲۴,۸۴۴)	پرداخت های نقدی بابت سود
۲۴۹,۰۳۱	مانده در ۱۴۰۳/۰۶/۳۱

۶-۲۴- تسهیلات دریافتی به مبلغ ۴۰۰,۰۰۰ میلیون ریال از بانک سینا مستلزم ایجاد ۸۰,۰۰۰ میلیون ریال وجه نقد مسدودی در حساب بانکی می باشد بوده که با توجه به اینکه شرکت در استفاده از آن وجه محدودیت دارد لذا از تسهیلات مذکور کسر و تسهیلات مالی بصورت خالص ارائه شده است، همچنین نرخ موثر (واقعی) تسهیلات مذکور برابر ۲۸ درصد است.

**مؤسسه حسابرسی مفید راهبر**  
**پیوست گزارش**

شرکت کشاورزی و دامپروری پیناود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۳۵- ذخایر

جمع	سایر		ذخیره مزایای شرکت اب منطقه ای		سازمان تامین اجتماعی		عوض الاینده		ذخیره باقی مانده وی		بازخرید مرخصی استفاده نشده کارکنان		مبلغ ابتدای دوره
	مبلغ منتهی به	مبلغ منتهی به	مبلغ منتهی به	مبلغ منتهی به	مبلغ منتهی به	مبلغ منتهی به	مبلغ منتهی به	مبلغ منتهی به	مبلغ منتهی به	مبلغ منتهی به	مبلغ منتهی به	مبلغ منتهی به	
۱۲۱,۳۷۵	۶,۹۸۹	۸,۱۷۷	۲۲,۰۳۳	۲۲,۰۳۳	۴۵,۸۳۱	۸۴,۷۳۷	۱۱,۴۸۶	۱۱,۴۸۶	۳,۵۵۶	۳,۵۵۶	۳۱,۲۱۹	۳۴,۰۲۰	۱۲۱,۳۷۵
۳۵,۵۳۴	.	۳۲,۸۳۹	.	.	۲۳,۹۱۶	۲۰,۰۰۰	.	.	.	.	۱۱,۶۲۸	۱۹,۴۹۵	۳۵,۵۳۴
(۶,۱۷۹)	(۱,۹۴۵)	(۲۵۰)	.	.	(۱,۹۸۲)	(۱,۹۸۲)	.	.	.	.	(۲,۳۳۴)	(۱,۳۸۹)	(۶,۱۷۹)
۱۵۰,۸۴۰	۵,۰۴۴	۴۰,۷۶۶	۲۲,۰۳۳	۲۲,۰۳۳	۶۹,۷۴۷	۱۰۲,۷۶۵	۱۱,۸۴۶	۱۱,۸۴۶	۳,۵۵۶	۳,۵۵۶	۳۸,۶۱۳	۶۲,۱۲۶	۱۵۰,۸۴۰

۳۵-۲-۱- موضوعات مطرح در ارتباط با حسابرسی تامین اجتماعی و ذخیره مربوطه به شرح زیر می باشد:

- ۱- بلهی مرتبط با حسابرسی تامین اجتماعی سنوات ۱۳۹۶ و ۱۳۹۸ و ۱۴۰۰ قطعی و تسویه گردیده است.
- ۲- سال ۱۳۹۹ و ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ تاکنون مورد حسابرسی بیمه ای قرار نگرفته است از بابت سالهای مذکور به ترتیب مبلغ ۸۰,۰۰۰ میلیون ریال و ۲۹,۶۲۱ میلیون ریال و ۳۳,۵۰۴ میلیون ریال در سنوات قبل در دفاتر ثبت شده است.
- ۳- بابت حسابرسی تامین اجتماعی دوره جاری مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ میلیون ریال ذخیره برآورد و در دفاتر منظور گردیده است.

۳۶- پیش دریافت ها

میلون ریال	میلون ریال
۱۴۰۴/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱
۲۹۵,۸۲۰	۴۹۲,۰۲۵
۸۲,۳۴۹	۱۲۱,۷۸۸
۲۳۲,۹۷۴	۷۳,۶۸۲
۶۹,۹۳۷	۴۵,۲۸۰
۴۸,۳۸۱	۴۴,۸۳۳
.	۹,۳۶۸
.	۵,۱۵۱
۷۷۱,۵۶۱	۵۹۲,۱۲۷
۲۱,۷۵۸	۲۰,۱۷۸
۷۹۲,۳۱۹	۶۱۲,۳۰۵
(۳۷۲,۰۰۰)	(۸۲,۸۸۱)
۵۲۱,۳۱۹	۶۰۴,۰۱۷

۳۶-۱- پیش دریافت فروش شیر مربوط به فروش حدود ۲,۳۳۳ تن شیر به نرخ میانگین هر کیلوگرم ۲۵۸,۰۰۰ ریال بوده که تا پایان مهر ماه تحویل مشتریان گردیده است.

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۳۷- نقد حاصل از عملیات

۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۶ ماهه منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱	
میلیون ریال ۱,۳۸۴,۱۷۴	میلیون ریال ۲,۳۶۹,۴۱۳	سود خالص
		تعدیلات
۵۹۶	۱,۳۵۳	هزینه مالیات بر درآمد
۲۵,۶۵۰	۳۸,۶۵۶	هزینه های مالی
(۵۳۳,۴۶۱)	(۳۹۴,۳۴۸)	سود ناشی از فروش و حذف دارایی های زیستی مولد
.	(۳,۸۶۸)	سود حاصل از فروش دارایی های ثابت مشهود
۷۴,۴۱۲	۱۳۷,۰۸۷	خالص افزایش در ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۴۰,۴۰۶	۶۱,۶۱۲	استهلاک دارایی های ثابت مشهود و نامشهود
۶۴,۸۱۵	۹۴,۷۶۴	استهلاک دارایی های زیستی مولد
(۴۳,۲۷۴)	(۷۹,۴۲۷)	سود سپرده سرمایه گذاری بانکی
(۶۲)	(۴۹)	سود تسعیر موجودی ارزی نزد بانک
<b>۱,۰۱۳,۲۵۶</b>	<b>۲,۲۲۵,۱۹۳</b>	
(۲۵۰,۱۷۲)	(۱۴۱,۷۳۶)	افزایش (کاهش) دارایی های زیستی غیر مولد
(۳۶,۲۰۹)	(۸۳,۵۶۶)	افزایش (کاهش) پیش پرداخت ها
(۳۶۱,۲۸۶)	(۱,۲۳۵,۷۷۸)	افزایش (کاهش) موجودی مواد و کالا
۸۸,۴۹۶	(۱۲,۱۹۵)	کاهش (افزایش) دریافتنی های عملیاتی
۲۶۲,۵۵۴	۱۰۱,۱۶۹	افزایش پرداختنی های عملیاتی
۲۰۳,۱۷۱	۸۲,۶۹۸	افزایش پیش دریافت ها
۲۲,۵۱۳	۹۸,۰۲۷	افزایش ذخایر و سایر ذخایر
<b>۹۴۲,۳۲۳</b>	<b>۱,۰۳۳,۸۱۲</b>	نقد حاصل از عملیات

۳۸- معاملات غیر نقدی:

۱۴۰۳/۰۶/۳۱	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	
میلیون ریال ۳۰,۰۰۰	میلیون ریال ۶۲,۲۵۰	تسویه بدهی از محل تسهیلات دریافتی

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر

پیوست گزارش

## شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)

### یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای

دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

#### ۳۹- مدیریت سرمایه و ریسک ها

##### ۳۹-۱- مدیریت سرمایه

شرکت سرمایه خود را مدیریت می کند تا اطمینان حاصل کند در حین حداکثر کردن بازده ذینفعان از طریق بهینه سازی تعادل بدهی و سرمایه، قادر به تداوم فعالیت خواهد بود. ساختار سرمایه شرکت از خالص بدهی و حقوق مالکانه تشکیل می شود. استراتژی کلی شرکت بدون تغییر باقی مانده است و شرکت در معرض هیچگونه الزامات سرمایه تحمیل شده از خارج از شرکت نیست. کمیته مدیریت ریسک شرکت، ساختار سرمایه شرکت را سه ماه یکبار بررسی می کند. به عنوان بخشی از این بررسی، کمیته، هزینه سرمایه و ریسک های مرتبط با هر طبقه از سرمایه را مدنظر قرار می دهد. شرکت یک نسبت اهرمی هدف به میزان ۲۵٪-۲۰٪ دارد که بعنوان نسبت خالص بدهی به سرمایه تعیین شده است.

##### ۳۹-۱-۱- نسبت اهرمی

نسبت اهرمی در پایان دوره به شرح زیر است:

۱۴۰۳/۱۲/۳۰	۱۴۰۴/۰۶/۳۱	
میلیون ریال	میلیون ریال	جمع بدهی
۳,۰۲۴,۱۰۵	۵,۱۳۲,۰۴۱	موجودی نقد
(۹۵,۷۷۳)	(۷۱۵,۵۳۷)	خالص بدهی
۲,۹۲۸,۳۳۲	۴,۴۱۶,۵۰۴	حقوق مالکانه
۷,۷۰۸,۶۰۵	۱۲,۲۱۵,۶۴۲	نسبت خالص بدهی به حقوق مالکانه (درصد)
۳۸	۳۶	

##### ۳۹-۲- اهداف مدیریت ریسک مالی

کمیته ریسک شرکت، خدماتی برای دسترسی هماهنگ به بازارهای مالی داخلی و بین المللی و نظارت و مدیریت ریسک های مالی مربوط به عملیات شرکت از طریق گزارش های ریسک داخلی که آسیب پذیری را برحسب درجه و اندازه ریسک ها تجزیه و تحلیل می کند، ارائه می کند. این ریسک ها شامل ریسک بازار (شامل ریسک نرخ ارز و سایر ریسک های قیمت)، ریسک اعتباری و ریسک نقدینگی می باشد. کمیته ریسک شرکت که بر ریسک ها و سیاست های اجرا شده نظارت می کند تا آسیب پذیری از ریسک ها را کاهش دهد، بصورت فصلی به هیأت مدیره گزارش می دهد.

##### ۳۹-۳- ریسک بازار

فصلیت های شرکت در وهله اول آن را در معرض ریسک های مالی تغییرات در نرخ های مبادله ارزی قرار می دهد. شرکت به منظور مدیریت کردن آسیب پذیری از ریسک ارزی، موارد زیر را بکار می گیرد:

آسیب پذیری از ریسک بازار با استفاده از تجزیه و تحلیل حساسیت، اندازه گیری می شود. تجزیه و تحلیل حساسیت، تأثیر یک تغییر منطقی محتمل در نرخ های ارز در طی دوره را ارزیابی می کند. دوره زمانی طولانی تر برای تجزیه و تحلیل حساسیت، ارزش در معرض ریسک را تکمیل می کند و به شرکت در ارزیابی آسیب پذیری از ریسک های بازار، کمک می کند. هیچگونه تغییری در آسیب پذیری شرکت از ریسک های بازار یا نحوه مدیریت و اندازه گیری آن ریسک ها، رخ نداده است.

##### ۳۹-۴- ریسک دامنه تغییر قیمت نهاده ها

با توجه به آنکه عمده واردات نهاده های دامی تنها توسط چند شرکت صورت می گیرد، به دلیل وابستگی بالا به واردات نهاده ها (کنجاله سویا، جو و ذرت) به شدت متأثر از تغییرات قیمت این نهاده ها در بازار بین المللی و همچنین مواردی مانند تغییرات نرخ ارز یا موضوعاتی مانند مشکلات تحریم ها موجب نوسان قیمت و اغلب روند افزایشی قیمت نهاده ها می شود. شرکت در جهت کاهش ریسک تغییر قیمت نهاده ها اقدام به پیش فروش شیر تولیدی به قیمت مصوب دولت نموده و در مقابل نهاده ها (ذرت، جو و سویا) را به قیمت مصوب و نقدی از سامانه اینترنتی (بازارگاه) وزارت جهاد کشاورزی دریافت می نماید. در راستای همراهی با تصمیمات اخیر دولت محترم درخصوص اصلاح سیاست های ارزی، بدینوسیله در سال آتی بزرگترین ریسک شرکت افزایش بهای تمام شده خرید مواد اولیه نسبت به فروش محصولات دامی می باشد.

##### ۳۹-۵- تجزیه و تحلیل حساسیت ریسک دامنه تغییر قیمت نهاده ها

شرکت، ماملاتی را به ارز انجام نمی دهد، در نتیجه، مستقیماً در معرض آسیب پذیری در نوسانات نرخ ارز نیز قرار نمی گیرد. عمده معاملات شرکت مربوط به خرید خوراک دامی، از بازار داخلی و وارد کنندگان کالا انجام می گردد، سهم شرکت از واردات خوراک دام (عمدتاً ذرت دانه ای، جو و کنجاله سویا) که توسط وزارت کشاورزی تعیین و از طریق سامانه بازرگانه نهادهای کشاورزی تامین می گردد، تکافوی مواد اولیه مورد نیاز شرکت را نموده و بخشی از خرید نهاده های مذکور از وارد کنندگان و با نرخ بازار آزاد انجام می شود، لذا شرکت به طور غیر مستقیم در معرض آسیب پذیری نوسانات نرخ ارز قرار دارد آسیب پذیری مذکور از طریق پیگیری جهت افزایش سهم شرکت از نهاده ها یا نرخ مصوب، خرید نهاده های دامی از تولید کنندگان داخلی و تغییر در ترکیب خوراک دام به حداقل ممکن کاهش می یابد.

##### ۳۹-۶- ریسک افزایش قیمت حامل های انرژی

مهمترین تأثیر، افزایش قیمت های حامل های انرژی و در نتیجه افزایش هزینه های تولید در اقتصاد می باشد. افزایش هزینه تولید موجب افزایش سطح عمومی قیمت ها می شود. بر این اساس میتوان انتظار داشت که افزایش قیمت حامل های سوخت، می تواند منجر به افزایش سطح عمومی قیمت ها شود.

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر  
پیوست گزارش

**شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)**  
**یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای**  
**دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴**

**۳۹-۷- ریسک شیوع بیماریهای دامی**

با عنایت به پروتکل های بهداشتی جهت واکسیناسیون گله در مواعد تعیین شده از سوی دامپزشکی کشور امورات واکسیناسیون صورت گرفته و ریسک مذکور در حداقل ممکن ارزیابی می گردد.

**۳۹-۸- مدیریت ریسک اعتباری**

ریسک اعتباری به ریسکی اشاره دارد که طرف قرارداد در ایفای تعهدات قراردادی خود ناتوان باشد که منجر به زیان مالی برای شرکت شود. شرکت سیاستی مبنی بر معامله تنها با طرف های قرارداد معتبر و اخذ وثیقه کافی، در موارد مقتضی، را اتخاذ کرده است، تا ریسک اعتباری ناشی از ناتوانی در ایفای تعهدات توسط مشتریان را کاهش دهد. شرکت تنها با شرکتهایی معامله می کند که رتبه اعتباری بالایی داشته باشد. شرکت با استفاده از اطلاعات مالی عمومی و سوابق معاملاتی خود، مشتریان عمده خود را رتبه بندی اعتباری می کند. آسیب پذیری شرکت و رتبه بندی اعتباری طرف قراردادهای آن، به طور مستمر نظارت شده و ارزش کل معاملات با طرف قراردادهای تأیید شده گسترش می یابد. آسیب پذیری اعتباری از طریق محدودیت های طرف قرارداد که بطور سالانه توسط کمیته مدیریت ریسک بررسی و تأیید می شود، کنترل می شود. دریافتی های تجاری شامل تعداد زیادی از مشتریان است که در بین صنایع متنوع و مناطق جغرافیایی گسترده شده است. ارزیابی اعتباری مستمر بر اساس وضعیت مالی حسابهای دریافتی انجام می شود. همچنین شرکت هیچگونه وثیقه یا سایر روشهای افزایش اعتبار به منظور پوشش ریسک های اعتباری مرتبط با داراییهای مالی خود نگهداری نمی کند. شرکت آسیب پذیری ریسک اعتباری با اهمیتی نسبت به هیچ یک از طرفهای قرارداد ندارد.

نام مشتری	میزان کل مطالبات	میزان مطالبات سررسید شده	کاهش ارزش
شرکت شیرازان نیک صبح	۱,۱۸۵	۱,۱۸۵	میلیون ریال
شرکت فراوره های لبنی بینالود	۵,۱۳۵	۵,۱۳۵	(۱,۱۸۵)
شرکت شیرپاستوریزه بگاه خراسان	۵,۴۲۸	۵,۴۲۸	
سایر	۸,۸۰۰	۸,۸۰۰	(۴,۲۱۹)
	<b>۲۰,۵۵۸</b>	<b>۲۰,۵۵۸</b>	<b>(۵,۴۰۴)</b>

**۳۹-۹- مدیریت ریسک نقدینگی**

شرکت برای مدیریت ریسک نقدینگی، یک چارچوب ریسک نقدینگی مناسب برای مدیریت کوتاه مدت، میان مدت و بلند مدت تامین وجوه و الزامات مدیریت نقدینگی تعیین کرده است. شرکت ریسک نقدینگی را از طریق نگهداری اندوخته کافی و تسهیلات بانکی، از طریق نظارت مستمر بر جریان های نقدی پیش بینی شده و واقعی و از طریق تطبیق مقاطع سر رسید دارایی ها و بدهی های مالی، مدیریت می کند.

(مبالغ به میلیون ریال)

۱۴۰۴/۰۶/۳۱			
کمتراز یک سال	بیش از یک سال	جمع	
۵۹۳,۲۱۳	۰	۵۹۳,۲۱۳	پرداختنی های تجاری
۴۱۶,۵۱۸	۵۵۱,۹۳۵	۹۶۸,۴۵۳	سایر پرداختنی ها
۱۴,۰۰۹	۰	۱۴,۰۰۹	مالیات پرداختنی
۱۴,۰۶۳	۰	۱۴,۰۶۳	تسهیلات مالی
۱,۹۱۳,۷۹۱	۰	۱,۹۱۳,۷۹۱	سود سهام پرداختنی
۲۴۲,۷۳۳	۶۳۵,۵۶۲	۸۷۸,۲۹۵	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان و سایر ذخایر
۰	۱۹,۶۳۲	۱۹,۶۳۲	تعهدات مرتبط با کمک بلاعوض
<b>۳,۳۲۰,۸۹۵</b>	<b>۱,۲۰۷,۱۲۹</b>	<b>۴,۵۲۸,۰۲۴</b>	

**۳۹-۱۰- مدیریت ریسک خشکسالی و فرسایش خاک**

پدیده تغییرات اقلیمی امروزه باعث گردیده است خشکسالی و کاهش آب های زیر زمینی و همچنین مساله فرسایش و شور شدن خاک بر اثر کشت محصولات و کاشت درختان به یکی از مهمترین ریسک های تولید در بخش کشاورزی و دامداری تبدیل شود. کمبود آب و فرسایش خاک و ضرورت تولید محصولات کشاورزی و همچنین تامین آب بخش دامداری منجر به کاهش روز افزون منابع آبی و کاهش کیفیت خاک در زمین های کشاورزی و باغی شده و امید به تامین کمبود آب از طریق بارندگی ها و تغییر در الگوی کشت شده است. از طرفی همزمانی مصرف آب در مزارع و باغات با مصرف در بخش دامداری و برداشت منابع آب از چاه های عمیق کشاورزی بدلیل محدودیت های اعمالی از سوی وزارت نیرو (قطعی روزانه برق) مشکلاتی را ایجاد می نماید. در این خصوص شرکت با اجرای سیستم های آبیاری تحت فشار قطره ای در مزارع و احداث استخر ذخیره آب در مجاورت اراضی کشاورزی و تجهیز آن به ژنراتور جهت تامین برق پمپاژ، اصلاح الگوی کشت، تغییر در شیوه های خاک ورزی، اعمال روش های کشاورزی حفاظتی، تغییر سیستم آبیاری قطره ای به سیستم مدرن زیرسطحی و همچنین بیمه نمودن محصولات کشاورزی، باغی و دام موجود در دامداری ها اقدام به کاهش اثرات موارد مذکور و مدیریت ریسک خشکسالی و فرسایش خاک می نماید.

**۴۰- وضعیت ارزی**

یادداشت	دلار آمریکا	یورو	
۲۵-۱	۱۰۰	۲۲۰	موجودی نزد بانکها
۲۵-۱	۵۶۰	۸۰	موجودی صندوق
	۶۶۰	۳۰۰	خالص دارایی پولی ارزی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱
۲۵	۴۲۸	۲۹۴	معادل ریالی خالص دارایی پولی ارزی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ (میلیون ریال)
	۶۶۰	۳۰۰	خالص دارایی پولی ارزی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۲۵			معادل ریالی خالص دارایی پولی ارزی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰ (میلیون ریال)

**پیوست گزارش**

۴۰-۱- شرکت فاقد هر گونه معاملات و عملیات ارزی طی دوره مالی می باشد.

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۴۱ - معاملات با اشخاص وابسته

۴۱-۱ - معاملات انجام شده با اشخاص وابسته طی دوره مورد گزارش:

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	نام شخص وابسته	نوع وابستگی	مشمول ماده ۱۲۹	۱۴۰۴/۰۶/۳۱		
				هزینه خدمات	خرید کالا و خدمات	فروش کود حیوانی و شیر
شرکت اصلی و نهایی	شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس	سهامدار و عضو هیئت مدیره	✓	۶۷۵	۰	۰
			جمع	۶۷۵	۰	۰
شرکتهای گروه	شرکت کشت و صنعت فتح و نصر کرمان	شرکت هم گروه و عضو مشترک هیئت مدیره	✓	۰	۲۷۰,۵۶۶	۱,۵۱۶
			✓	۰	۸۲,۵۲۲	۰
			✓	۰	۷۵,۳۲۵	۰
			✓	۰	۲۸,۰۴۶	۰
			✓	۰	۲۱,۷۴۰	۰
			جمع	۰	۳۷۸,۱۹۹	۰
سایر اشخاص وابسته	شرکت پنبه و دانه های روغنی	سهامدار مشترک و عضو مشترک هیئت مدیره	✓	۰	۱۰۴,۵۶۱	۰
			✓	۰	۰	۴۱,۴۲۶
			✓	۱۲,۲۲۰	۰	۰
جمع	۰	۱۰۴,۵۶۱	۱۲,۲۲۰	۴۲,۹۴۲		
جمع کل	۰	۵۸۲,۷۶۰	۱۲,۸۹۵	۴۲,۹۴۲		

۴۱-۲ - عملیات سپدگردانی توسط سهامدار اصلی انجام می شود.

۴۱-۳ - شرایط حاکم بر معاملات با اشخاص وابسته به استثنای موارد ذیل ، با شرایط معاملات حقیقی یکسان بوده و ارزش منصفانه معاملات تفاوت با اهمیتی با مبلغ معامله نداشته است .

۴۱-۳-۱ - علیرغم فروش نقدی شیر به مشتریان، فروش شیر به شرکت همگروه پاک بصورت اعتباری بوده است.

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر

پیوست گزارش

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۴۱-۳ - مانده حساب های نهایی اشخاص وابسته به شرح زیر است:

(مبالغ به میلیون ریال)

شرح	نام شخص وابسته	دریافتی های تجاری	سایر دریافتی	پرداختی های تجاری	سایر پرداختی ها	سود سهام پرداختی	پرداختی های بلندمدت	تسهیلات		۱۴۰۴/۰۶/۳۱		۱۴۰۳/۱۲/۳۰		
								مالی پرداختی	طلب	خالص	طلب	خالص	طلب	بدیه
واحد تجاری اصلی وسهتدار عمده	شرکت گسترش کشاورزی و دامپروری فردوس پارس	۰	۰	۰	(۹۶,۶۷۵)	(۷۰۸,۰۶۸)	(۵۵۱,۹۳۵)	۰	۰	(۱,۳۵۶,۶۷۸)	۰	۰	(۵۵۱,۹۳۵)	
	بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی	۰	۰	۰	۰	(۳۵۶,۳۸۵)	۰	۰	(۳۵۶,۳۸۵)	۰	۰	۰		
	بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی (سازمان اموال و املاک)	۶۷۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۶۷۶	۰	(۲۰,۰۲۶)	
	جمع	۶۷۶	۰	۰	(۹۶,۶۷۵)	(۱,۰۶۴,۴۵۳)	(۵۵۱,۹۳۵)	۰	۰	(۱,۷۱۳,۰۶۳)	۶۷۶	۰	(۵۷۱,۹۶۱)	
شرکتهای گروه	شرکت کشت و صنعت فتح و نصر کرمان	۰	۰	(۲۲,۰۶۸)	۰	۰	۰	۰	۰	(۲۲,۰۶۸)	۰	۰	۰	
	شرکت کشاورزی و دامپروری فجر اصفهان	۰	۰	۰	(۶۹۶)	۰	۰	۰	۰	(۶۹۶)	۰	۰	۰	
	شرکت زرین خوشه اراک	۰	۱۸۶,۱۵۳	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۸۶,۱۵۳	۰	۰	
	شرکت قیام اصفهان	۰	۰	۰	(۵۱۳)	۰	۰	۰	۰	(۵۱۳)	۰	۰	۰	
	شرکت دانه چین اراک	۰	۰	۰	(۲۰,۹۶۷)	۰	۰	۰	۰	(۲۰,۹۶۷)	۰	۰	۰	
	شرکت ران	۰	۰	۰	(۲۱,۷۴۰)	۰	۰	۰	۰	(۲۱,۷۴۰)	۰	۰	۰	
	مجتمع شیر و دام کنگاور	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	
	شرکت دشت ناز	۰	۰	(۱۱,۰۴۶)	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۱,۰۴۶)	۰	۰	۰	
	شرکت باغداری و زراعت مشهد	۰	۰	(۲۰,۳۳۵)	۰	۰	۰	۰	۰	(۲۰,۳۳۵)	۰	۰	۰	
	جمع	۰	۱۸۶,۱۵۳	(۱۴۶,۱۴۶)	(۱,۲۰۹)	۰	۰	۰	۰	(۱۲۷,۳۵۵)	۱۸۶,۱۵۳	۰	۰	
	سایر اشخاص وابسته	شرکت تولیدی قند شیروان، قوچان و بجنورد	۰	۵۸۰۰	(۱,۸۱۴)	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۳,۹۸۶	۰	(۲۷,۶۱۴)
		بیمه سینا	۰	۰	(۱۸,۰۵۸)	۰	۰	۰	۰	۰	(۱۸,۰۵۸)	۰	۰	(۵۳,۵۸۶)
بانک سینا		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۷۵,۳۶۱)	۰	۰	(۳۳۴,۰۹۰)	
شرکت لبنیات پاستوریزه پاک		۴۱,۴۲۶	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۴۱,۴۲۶	۰	۰	
شرکت کارخانجات پنبه و ودانه های روغنی خراسان		۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	(۶۸,۹۸۱)	
جمع		۴۱,۴۲۶	۵۸۰۰	(۱,۸۱۴)	(۱۸,۰۵۸)	۰	۰	۰	۰	(۲۷,۹۰۷)	۴۱,۴۲۶	۰	(۵۰۴,۳۷۱)	
جمع کل		۴۲,۱۰۲	۱۹۱,۹۵۳	(۱۴۷,۹۶۰)	(۱۱۵,۹۴۲)	(۱,۰۶۴,۴۵۳)	(۵۵۱,۹۳۵)	(۷۵,۳۶۱)	۰	(۱,۷۹۰,۳۲۵)	۱۸۶,۸۲۹	۱۸۶,۸۰۰	(۱,۰۷۶,۲۳۲)	

۴۱-۳-۱ - هیچگونه کاهش ارزشی در رابطه با مطالبات از اشخاص وابسته در دوره جاری و سال قبل شناسایی نشده است.

مؤسسه حسابرسی مفید راهبر  
پیوست گزارش

شرکت کشاورزی و دامپروری بینالود نیشابور (سهامی عام)  
 یادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
 دوره شش ماهه منتهی به ۳۱ شهریور ۱۴۰۴

۴۲- تعهدات، بدهی های احتمالی و دارایی های احتمالی  
 ۴۲-۱- شرکت فاقد تعهدات سرمایه ای در تاریخ صورت وضعیت مالی می باشد.  
 ۴۲-۲- تعهدات موضوع ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت :

مبلغ	موضوع	نوع تضمین
میلیون ریال		
		بدهی های احتمالی موضوع ماده ۲۲۵ اصلاحیه قانون تجارت
۱۰,۵۸۰	تضمین وام	چک شرکت باغداری و زراعت مشهد
۷,۲۵۰	تضمین وام	شرکت مجتمع شیر و گوشت مهدشت ساری
۴,۸۸۳	تضمین وام	شرکت دامداری تلیسه نمونه
۵,۹۲۰	تضمین وام	شرکت زراعی دشت ناز ساری
۱,۵۸۰	تضمین وام	شرکت پیوند خاوران
<b>۱۳۱,۲۱۳</b>		

۴۲-۳- شرکت در تاریخ صورت وضعیت مالی فاقد سایر بدهی های احتمالی و دارایی های احتمالی می باشد.

۴۳- رویدادهای پس از تاریخ پایان دوره گزارشگری

از تاریخ پایان دوره گزارشگری تا تاریخ تایید صورت های مالی رویداد با اهمیتی که مستلزم تعدیل اقلام و یا افشاء در یادداشت های توضیحی صورت های مالی باشد به وقوع نپیوسته است.